

Checkliste für Planbeglaubigungen

Dieses Merkblatt liefert weitere Details zur Darstellung der Grundlagedaten bei Baueingaben.

Informationen zum Datenreferenzmodell Geobau (SN 612'020) finden Sie auf <https://agi.sh.ch> unter Downloads als Datei 'Layerdefinition GEOBAU-DXF'.

1. Allgemeine Hinweise zur Planbeglaubigung

- Zum Zeitpunkt der Beglaubigung muss die Situation Ihres Planes mit dem aktuellen Stand des [Geoportal](#) übereinstimmen.
- Bitte senden Sie Ihren Plan als PDF-Datei mit den Angaben zur Liefer- und Rechnungsadresse sowie die Anzahl Kopien an agi@sh.ch.
- Sie erhalten von uns gedruckte Papierkopien (maximal im Format A3) per A-Post.
- Bei Planausgaben grösserer Formate muss der Kunde die Papierkopien zur Beglaubigung an das Amt für Geoinformation richten.
- Aus organisatorischen Gründen (Unterschriftenregelung) **können Beglaubigungen am Schalter nicht mehr durchgeführt werden.**
- Die Kosten richten sich nach der technischen Verordnung über die amtliche Vermessung des Bundes (TVAV) Art. 73a und betragen 50.- SFr. für das erste und 5.- SFr. für jedes weitere Exemplar des gleichen Ausschnitts.
- Das Eigentümerverzeichnis ist beim Grundbuchamt zu beziehen.
<http://www.grundbuch.sh.ch>

2. Checkliste zur Darstellung

2.1. Allgemeine Darstellungsvorgabe

- Grundstücks- und Hoheitsgrenzen sind klar ersichtlich. Sie müssen sich in der Strichstärke von den übrigen Flächen- und Linienlayern deutlich abheben.

Beispiel Strichstärke im Massstab 1:500

0.4 mm: Grundstücke (Layer 016*1), Hoheitsgrenzen (Layer 018*1)

0.2 mm: Übrige Layer

- Alle Ebenen sind dargestellt, ausgenommen die unter 2.4 aufgeführten Ebenen.

2.2. Darstellungsvorgabe Projekt

- Das Projekt in der Farbe **Rot** darstellen.
- Abbrüche in der Farbe **Gelb** darstellen.
- Nicht rechtsgültige (nicht im Grundbuch eingetragene) Liegenschaften in der Farbe **Rot** darstellen

2.3. Erforderliche Planbeschriftung

- Gemeindename
- Maßstab
- Nordrichtung

2.4. Auszublende Layer

Thema	Layer
<input type="checkbox"/> Gartenanlage	01234
<input type="checkbox"/> Fixpunkte	011*9

Checkliste für Planbeglaubigungen

Planmuster mit projektierten Grundstücksgrenzen



Planmuster mit Baurechtsgrenzen

