



Amtsblatt

für den Kanton Schaffhausen

Inhalt

Handelsregistereinträge	2103
Erlasse	2117
Stellenausschreibungen	2129
Eigentumserwerbe an Grundstücken	2131
Ausschreibungen von Baugesuchen	2146
Gerichtliche Bekanntmachungen.....	2150
Schuldbetreibung und Konkurs.....	2152
Weitere Publikationen.....	2158
Aus den Verhandlungen des Regierungsrates	2160

Handelsregistereinträge

Neueintrag

Die aufgeführte Rechtseinheit wurde ins Handelsregister aufgenommen und ist rechtsfähig. Publikation nach HRegV Art. 9 und Art. 35.

Neueintragung Aesthetic Lifestyle by Melanie Schulthess, Schaffhausen

Aesthetic Lifestyle by Melanie Schulthess, in Schaffhausen, CHE-247.860.979, Oberstadt 24, 8200 Schaffhausen, Einzelunternehmen (Neueintragung). Zweck: Kosmetikstudio. Eingetragene Personen: Schulthess, Melanie Angela, von Wallisellen, in Schaffhausen, Inhaberin, mit Einzelunterschrift.

Tagesregister-Nr. 2027 vom 30.11.2023

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Neueintragung FMC IP Schaffhausen Technology GmbH, Schaffhausen

FMC IP Schaffhausen Technology GmbH (FMC IP Schaffhausen Technology Sàrl) (FMC IP Schaffhausen Technology LLC), in Schaffhausen, CHE-169.287.912, Grabenstrasse 15, 8200 Schaffhausen, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (Neueintragung). Statutendatum: 29.11.2023. Zweck: Zweck der Gesellschaft ist der Verkauf, der Import und der Export von Produkten, Maschinen, Gegenständen, Substanzen und Materialien, die unter anderem mit der Pflanzenschutzmittelindustrie in Zusammenhang stehen, einschliesslich solcher, die von der ultimativen Muttergesellschaft der Gesellschaft oder von anderen mit letzterer verbundenen Unternehmen entwickelt und/oder hergestellt werden; diese Produkte hauptsächlich an Kunden mit Sitz ausserhalb der Schweiz zu verkaufen; Patente, Verfahren und Marken zu erwerben, zu nutzen, zu verkaufen oder zu tauschen und Lizenzen dafür zu vergeben oder zu erhalten; sich in irgendeiner Form an kommerziellen, finanziellen oder industriellen Geschäften zu beteiligen, die direkt oder indirekt mit den oben genannten Zwecken in Zusammenhang stehen; die Verwaltung solcher Beteiligungen; den Betrieb von Laboratorien zum Zwecke der Grundlagenforschung und der angewandten Forschung in allen ihren Tätigkeitsbereichen; im Allgemeinen alle kommerziellen Transaktionen, Transaktionen mit Immobilien oder beweglichen Sachen sowie alle finanziellen, industriellen oder technischen Operationen, die mit den Aktivitäten der Gesellschaft in Zusammenhang stehen, durchzuführen. Die Gesellschaft kann alle Geschäfte unmittelbar oder mittelbar entweder für eigene oder für fremde Rechnung abschliessen. Die Gesellschaft kann Dritten oder Gesellschaften, an denen sie direkt oder indirekt beteiligt ist, sowie ihren direkten oder indirekten Aktionären und Gesellschaften, an denen solche Aktionäre direkt oder indirekt beteiligt sind, entgeltliche oder unentgeltliche Darlehen und/oder andere Formen der Finanzierung gewähren. Die Gesellschaft kann auch jede Art von Sicherheiten oder Garantien zu Sicherung ihrer Verpflichtungen oder der Verpflichtungen jeder dieser Personen gewähren, ob entgeltlichen oder unentgeltlichen, einschliesslich in Form von Abtretungen oder Sicherungsübereignungen, Verpfändungen, Garantien jeder Art oder Schadloshaltungserklärungen. Die Gesellschaft kann solche Finanzierungen, Sicherheiten oder Garantien auch dann gewähren, wenn sie im ausschliesslichen Interesse von Dritten oder von Gesell-

schaften, an denen die Gesellschaft direkt oder indirekt beteiligt ist, sowie von ihren direkten oder indirekten Aktionären und von Gesellschaften, an denen solche Aktionäre direkt oder indirekt beteiligt sind, geleistet werden. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland errichten. Die Gesellschaft kann Liegenschaften erwerben, halten oder verkaufen, soweit dies im Rahmen des BewG zulässig ist. Stammkapital: USD 30'000.00. Publikationsorgan: SHAB. Mitteilungen an die Gesellschafter erfolgen schriftlich oder durch E-Mail an die im Anteilbuch verzeichneten Adressen. Vinkulierung: Vom Gesetz abweichende Abtretungsmodalitäten der Stammanteile gemäss Statuten. Gemäss Erklärung vom 29.11.2023 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: FMC Switzerland I GmbH (CHE-282.417.063), in Zug, Gesellschafterin, mit 300 Stammanteilen zu je USD 100.00; Thormann, Thierry Patrick, von Bern, in Zürich, Vorsitzender der Geschäftsführung, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Calderan, Massimo Giuseppe, von Wallisellen, in Erlenbach ZH, Geschäftsführer, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Tönz, Josef Leonhard, von Vals, in Niederweningen, Geschäftsführer, mit Kollektivunterschrift zu zweien.

Tagesregister-Nr. 2029 vom 30.11.2023

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Neueintragung Realtreat AG, Neuhausen am Rheinfall

Realtreat AG, in Neuhausen am Rheinfall, CHE-442.018.982, Rheingoldstrasse 10, 8212 Neuhausen am Rheinfall, Aktiengesellschaft (Neueintragung). Statutendatum: 23.10.2023. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt den Handel mit Waren aller Art, Import-Export, insbesondere Konsumgüter wie Schuhe und Bekleidung, Fahrzeuge und Lebens- und Genussmittel, insbesondere Wein, Spirituosen und Mineralwässer, daneben Agrarprodukte aller Art, insbesondere Zigarren. Die Gesellschaft darf genehmigungsfreie Finanzdienstleistungen anbieten, ebenso wie die Vermittlung von Verträgen, vorwiegend aus dem Bereich von Versicherungen. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland errichten und sich an anderen Unternehmen im In- und Ausland beteiligen sowie alle Geschäfte tätigen, die direkt oder indirekt mit ihrem Zweck in Zusammenhang stehen. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Grundeigentum erwerben, belasten, veräussern und verwalten. Aktienkapital: CHF 100'000.00. Libération Aktienkapital: CHF 100'000.00. Aktien: 250'000 Namenaktien zu CHF 0.10 (Namenaktien Serie A (Stimmrechtsaktien)) und 250'000 Namenaktien zu CHF 0.30 (Namenaktien Serie B (Stammaktien)). Publikationsorgan: SHAB. Mitteilungen an die Aktionäre erfolgen per Brief oder E-Mail an die im Aktienbuch verzeichneten Adressen. Vinkulierung: Die Übertragbarkeit der Namenaktien ist nach Massgabe der Statuten beschränkt. Gemäss Erklärung vom 23.10.2023 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Nohl, René, von Laufen-Uhwiesen, in Benken ZH, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift.

Tagesregister-Nr. 2030 vom 30.11.2023

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Neueintragung Buchhandlung Kirschblüte Tai Zingg, Schaffhausen

Buchhandlung Kirschblüte Tai Zingg, in Schaffhausen, CHE-268.855.688, Beckenstube 6, 8200 Schaffhausen, Einzelunternehmen (Neueintragung). Zweck: Buchhandlung. Eingetragene Personen: Zingg, Tanja Priska, genannt Tai, von Buswil bei Melchnau, in Schaffhausen, Inhaberin, mit Einzelunterschrift.

Tagesregister-Nr. 2028 vom 30.11.2023

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Neueintragung Sonja's Gastroservice GmbH, Stein am Rhein

Sonja's Gastroservice GmbH, in Stein am Rhein, CHE-197.406.464, Stammerstrasse 19, 8260 Stein am Rhein, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (Neueintragung). Statutendatum: 29.11.2023. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt die Erbringung von gastronomischen Dienstleistungen aller Art. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland errichten und sich an anderen Unternehmen im In- und Ausland beteiligen sowie alle Geschäfte tätigen, die direkt oder indirekt mit ihrem Zweck in Zusammenhang stehen oder ihn zu fördern geeignet sind. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Grundeigentum erwerben, belasten, veräussern und verwalten. Sie kann auch Finanzierungen für eigene oder fremde Rechnung vornehmen sowie Garantien und Bürgschaften für Tochtergesellschaften und Dritte eingehen. Stammkapital: CHF 20'000.00. Publikationsorgan: SHAB. Mitteilungen an die Gesellschafter erfolgen per Brief oder E-Mail an die im Anteilbuch verzeichneten Adressen. Gemäss Erklärung vom 29.11.2023 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Salinas Alvarez, Sonja, von Nürensdorf, in Stein am Rhein, Gesellschafterin und Geschäftsführerin, mit Einzelunterschrift, mit 20 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00; Salinas Alvarez, José, spanischer Staatsangehöriger, in Stein am Rhein, mit Einzelunterschrift.

Tagesregister-Nr. 2021 vom 29.11.2023

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Neueintragung Onlineshop Performance GmbH, Schaffhausen

Onlineshop Performance GmbH, in Schaffhausen, CHE-216.545.252, Bachstrasse 25, 8200 Schaffhausen, schweizerische Zweigniederlassung (Neueintragung). Identifikationsnummer Hauptsitz: CHE-442.347.517. Firma Hauptsitz: Onlineshop Performance GmbH. Rechtsform Hauptsitz: Gesellschaft mit beschränkter Haftung. Hauptsitz: Rain.

Tagesregister-Nr. 2012 vom 28.11.2023

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Neueintragung Plotterzebra - Die Plotterwerkstatt Marchetti, Schaffhausen

Plotterzebra - Die Plotterwerkstatt Marchetti, in Schaffhausen, CHE-181.121.398, Grubenstrasse 71, 8200 Schaffhausen, Einzelunternehmen (Neueintragung). Zweck: Entwicklung, Herstellung und Vertrieb von Unikaten (auf Kundenwunsch hin personalisierte Produkte) sowie Import und Export von Waren aller Art. Eingetragene Personen: Marchetti, Giancarlo, italienischer Staatsangehöriger, in Schaffhausen, Inhaber, mit Einzelunterschrift.

Tagesregister-Nr. 2013 vom 28.11.2023

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Neueintragung Develop Partner AG, Schaffhausen

Develop Partner AG, in Schaffhausen, CHE-254.048.581, Schönmaiegässchen 1, 8200 Schaffhausen, Aktiengesellschaft (Neueintragung). Statutendatum: 20.11.2023. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt den Kauf, den Verkauf, die Vermietung, die Verwaltung, die Finanzierung und die Entwicklung von Liegenschaften und Landparzellen. Sie kann sich an Projekten, Firmen, Bau- und Immobiliengesellschaften beteiligen. Sie erbringt Dienstleistungen in den Bereichen Projekt- und Baumanagement, Total- und Generalunternehmung, Beratung und Bautreuhand, Kauf, Verkauf, Vermietung, Verwaltung und Entwicklung sowie Handel mit Waren aller Art. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland errichten und sich an anderen Unternehmen im In- und Ausland beteiligen sowie alle Geschäfte tätigen, die direkt oder indirekt mit ihrem Zweck in Zusammenhang stehen oder diesen zu fördern geeignet sind. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Grundeigentum erwerben, belasten, veräussern und verwalten. Sie kann auch Finanzierungen für eigene oder fremde Rechnung vornehmen sowie Garantien und Bürgschaften für Tochtergesellschaften und Dritte eingehen. Aktienkapital: CHF 100'000.00. Liberierung Aktienkapital: CHF 100'000.00. Aktien: 100 Namenaktien zu CHF 1'000.00. Publikationsorgan: SHAB. Mitteilungen an die Aktionäre erfolgen per Brief oder E-Mail an die im Aktienbuch verzeichneten Adressen. Vinkulierung: Die Übertragbarkeit der Namenaktien ist nach Massgabe der Statuten beschränkt. Gemäss Erklärung vom 20.11.2023 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Kellenberger, Thomas, von Speicher, in Neunkirch, Präsident des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Lenz, Thomas, von Uesslingen-Buch, in Flurlingen, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Todt, Urs, von Hettlingen, in Hettlingen, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien.

Tagesregister-Nr. 2000 vom 27.11.2023

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Neueintragung Achtsamkeit & Meer GmbH, Gächlingen

Achtsamkeit & Meer GmbH, in Gächlingen, CHE-144.351.385, c/o Marc Schröder, Schulgasse 18, 8214 Gächlingen, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (Neueintragung). Statutendatum: 24.11.2023. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt die Herstellung und Vermarktung von digitalen und physischen Produkten sowie digitalen Inhalten mit den Schwerpunktthemen Achtsamkeit und Segeln. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland errichten und sich an anderen Unternehmen im In- und Ausland beteiligen sowie alle Geschäfte tätigen, die direkt oder indirekt mit ihrem Zweck in Zusammenhang stehen oder ihn zu fördern geeignet sind. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Grundeigentum erwerben, belasten, veräussern und verwalten. Sie kann auch Finanzierungen für eigene oder fremde Rechnung vornehmen sowie Garantien und Bürgschaften für Tochtergesellschaften und Dritte eingehen. Stammkapital: CHF 20'000.00. Publikationsorgan: SHAB. Mitteilungen an die Gesellschafter erfolgen per Brief oder E-Mail an die im Anteilbuch verzeichneten Adressen. Gemäss Erklärung vom 24.11.2023 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Schröder-Wenz, Dagmar Christine, von Wilchingen, in Gächlingen, Gesellschafterin und Vorsitzende der Geschäftsführung, mit Einzelunterschrift, mit 100 Stammanteilen zu je CHF 100.00; Schröder, Marc Karl Oliver, von Wilchingen, in Gächlingen, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 100 Stammanteilen zu je CHF 100.00.

Tagesregister-Nr. 1992 vom 24.11.2023

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Neueintragung Blue Think Group GmbH, Schaffhausen

Blue Think Group GmbH, in Schaffhausen, CHE-438.014.716, Breitenaustrasse 193, 8200 Schaffhausen, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (Neueintragung). Statutendatum: 24.11.2023. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt die Beratung von Technologie-Startups und anderen Unternehmen bei der Entwicklung aller Aspekte ihres Geschäfts, bei Investitionen und mittels Bereitstellung operativer Unterstützung. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland errichten und sich an anderen Unternehmen im In- und Ausland beteiligen sowie alle Geschäfte tätigen, die direkt oder indirekt mit ihrem Zweck in Zusammenhang stehen. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Grundeigentum erwerben, belasten, veräussern und verwalten. Sie kann auch Finanzierungen für eigene oder fremde Rechnung vornehmen sowie Garantien und Bürgschaften für Tochtergesellschaften und Dritte eingehen. Stammkapital: CHF 20'000.00. Publikationsorgan: SHAB. Mitteilungen an die Gesellschafter erfolgen per Brief oder E-Mail an die im Anteilbuch verzeichneten Adressen. Gemäss Erklärung vom 24.11.2023 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Fox, Michael Robert, von Schaffhausen, in Schaffhausen, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 200 Stammanteilen zu je CHF 100.00.

Tagesregister-Nr. 1993 vom 24.11.2023

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Neueintragung DCI Group AG, Schaffhausen

DCI Group AG, in Schaffhausen, CHE-278.780.661, Schönmaiengässchen 1, 8200 Schaffhausen, Aktiengesellschaft (Neueintragung). Statutendatum: 20.11.2023. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt das Halten und Verwalten von Beteiligungen, insbesondere in den Branchen Bau- und Immobiliendienstleistungen. Die Gesellschaft bezweckt zudem den Kauf, den Verkauf, die Vermietung, die Verwaltung, die Finanzierung und die Entwicklung von Liegenschaften und Landparzellen. Sie kann sich an Projekten, Firmen, Bau- und Immobiliengesellschaften beteiligen. Sie kann Dienstleistungen in den Bereichen Projekt- und Baumanagement, Total- und Generalunternehmung, Beratung und Bautreuhand, Kauf, Verkauf, Vermietung, Verwaltung und Entwicklung erbringen sowie Handel mit Waren aller Art betreiben. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland errichten und sich an anderen Unternehmen im In- und Ausland beteiligen sowie alle Geschäfte tätigen, die direkt oder indirekt mit ihrem Zweck in Zusammenhang stehen oder diesen zu fördern geeignet sind. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Grundeigentum erwerben, belasten, veräussern und verwalten. Sie kann auch Finanzierungen für eigene oder fremde Rechnung vornehmen sowie Garantien und Bürgschaften für Tochtergesellschaften und Dritte eingehen. Aktienkapital: CHF 100'000.00. Liberierung Aktienkapital: CHF 100'000.00. Aktien: 100'000 Namenaktien zu CHF 1.00. Publikationsorgan: SHAB. Mitteilungen an die Aktionäre erfolgen per Brief oder E-Mail an die im Aktienbuch verzeichneten Adressen. Vinkulierung: Die Übertragbarkeit der Namenaktien ist nach Massgabe der Statuten beschränkt. Gemäss Erklärung vom 20.11.2023 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Thommen, Marc Daniel, von Olten, in Hägendorf, Präsident des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Kellenberger, Thomas, von Speicher, in Neunkirch, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Lenz, Thomas, von Uesslingen-Buch, in Flurlingen, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien.

Tagesregister-Nr. 1995 vom 24.11.2023

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Mutation

*Die Mutation der aufgeführten Rechtseinheit wurde im Handelsregister vorgenommen.
Publikation nach HRegV Art. 9 und Art. 35.*

Mutation Zekaj Baugroup GmbH, Weiach, neu Ynnor Bau GmbH, Schaffhausen

Zekaj Baugroup GmbH, bisher in Weiach, CHE-373.903.661, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 235 vom 02.12.2022, Publ. 1005617992). Statutenänderung: 29.11.2023. Firma neu: Ynnor Bau GmbH. Sitz neu: Schaffhausen. Domizil neu: Krummacker 12, 8200 Schaffhausen. Mitteilungen neu: Mitteilungen an die Gesellschafter erfolgen per Brief oder E-Mail an die im Anteilbuch verzeichneten Adressen. Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Ademi, Brikena, von Dielsdorf, in Dielsdorf, Gesellschafterin und Geschäftsführerin, mit Einzelunterschrift, mit 20 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Tanner, Ronny Pieter, von Barga (SH), in Regensdorf, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 20 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00.

Tagesregister-Nr. 2034 vom 30.11.2023

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Mutation Vendex Zulji, Neuhausen am Rheinfall, neu Bitcommerce Zulji

Vendex Zulji, in Neuhausen am Rheinfall, CHE-455.455.955, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 214 vom 03.11.2023, Publ. 1005876458). Firma neu: Bitcommerce Zulji.

Tagesregister-Nr. 2033 vom 30.11.2023

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Mutation Synbias Pharma AG, Schaffhausen

Synbias Pharma AG, in Schaffhausen, CHE-320.462.859, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 107 vom 06.06.2023, Publ. 1005761635). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Mikula, Kateryna, ukrainische Staatsangehörige, in Laufen, mit Einzelunterschrift. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Saldan, Uliana, italienische Staatsangehörige, in Paradiso, mit Einzelunterschrift.

Tagesregister-Nr. 2032 vom 30.11.2023

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Mutation BWN Bau Dällenbach, Beringen

BWN Bau Dällenbach, in Beringen, CHE-413.885.391, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 35 vom 20.02.2023, Publ. 1005682557). Einstellung des Konkursverfahrens mangels Aktiven gemäss Verfügung vom 27.11.2023 des Kantonsgerichts Schaffhausen.

Tagesregister-Nr. 2031 vom 30.11.2023

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Mutation Occlutech AG, Schaffhausen

Occlutech AG, in Schaffhausen, CHE-144.023.716, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 127 vom 04.07.2023, Publ. 1005785916). Statutenänderung: 23.11.2023. Aktienkapital neu: CHF 103'800.00 [bisher: CHF 100'000.00]. Liberierung Aktienkapital neu: CHF 103'800.00 [bisher: CHF 100'000.00]. Aktien neu: 103'800 Namenaktien zu CHF 1.00 [bisher: 100'000 Namenaktien zu CHF 1.00]. Ordentliche Kapitalerhöhung vom 23.11.2023. Qualifizierte Tatbestände neu: Sacheinlage: Die Gesellschaft übernimmt bei der ordentlichen Kapitalerhöhung vom 23.11.2023 gemäss Vertrag vom 23.11.2023 140'200 voll liberierte Aktien zu Euro 10 der Occlutech France SARL (509 518 197 R.C.S. Lyon), in Lyon (F), wofür 3'800 Namenaktien zu CHF 1.00 ausgegeben werden.

Tagesregister-Nr. 2024 vom 29.11.2023

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Mutation Furrer-Jacot AG in Liquidation, Schaffhausen

Furrer-Jacot AG in Liquidation, in Schaffhausen, CHE-101.357.385, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 163 vom 24.08.2023, Publ. 1005822968). An der 1. Gläubigerversammlung vom 01.11.2023 haben die Gläubiger beschlossen, eine ausseramtliche Konkursverwaltung zu ernennen. Eingetragene Personen neu oder mutierend: GIRSCHWEILER PARTNER AG (CHE-114.819.900), in Stäfa, ausseramtliche Konkursverwalterin.

Tagesregister-Nr. 2023 vom 29.11.2023

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Mutation allswiss AG, Schaffhausen

allswiss AG, in Schaffhausen, CHE-345.873.285, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 31 vom 14.02.2023, Publ. 1005677960). Statutenänderung: 21.11.2023. Aktienkapital neu: CHF 2'000'000.00 [bisher: CHF 100'000.00]. Liberierung Aktienkapital neu: CHF 2'000'000.00 [bisher: CHF 100'000.00]. Aktien neu: 200'000'000 Namenaktien zu CHF 0.01 [bisher: 100'000 Namenaktien zu CHF 1.00]. Ordentliche Kapitalerhöhung vom 21.11.2023.

Tagesregister-Nr. 2022 vom 29.11.2023

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Mutation Reiatieferservice GmbH, Thayngen

Reiatieferservice GmbH, in Thayngen, CHE-352.805.165, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 64 vom 01.04.2021, Publ. 1005139815). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Fuchs, Lisa Madeleine, von Thayngen, in Altdorf SH (Thayngen), Gesellschafterin und Geschäftsführerin, mit Einzelunterschrift, mit 10 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00 [bisher: mit 14 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00]; Bosshard, Bruno, von Winterthur, in Opfertshofen SH (Thayngen), Gesellschafter, mit Einzelunterschrift, mit 10 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00 [bisher: Gesellschafter, mit Kollektivunterschrift zu zweien, mit 6 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00].

Tagesregister-Nr. 2025 vom 29.11.2023

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Mutation TEN-CENTER, Praxis Beatrice Ammann, Stein am Rhein

TEN-CENTER, Praxis Beatrice Ammann, in Stein am Rhein, CHE-477.075.207, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 212 vom 01.11.2019, Publ. 1004750582). Domizil neu: Rhigass 5, 8260 Stein am Rhein. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Ammann, Beatrice, deutsche Staatsangehörige, in Öhningen (DE), Inhaberin, mit Einzelunterschrift [bisher: in Stein am Rhein].

Tagesregister-Nr. 2026 vom 29.11.2023

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Mutation Wipex Werbemittel AG, Schaffhausen

Berichtigung des im SHAB Nr. 216 vom 07.11.2023 publizierten TR-Eintrags Nr. 1865 vom 02.11.2023. Wipex Werbemittel AG, in Schaffhausen, CHE-106.086.733, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 216 vom 07.11.2023, Publ. 1005878558). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Schnellli, Markus, von Kirchberg (SG), in Basadingen (Basadingen-Schlattingen), Präsident des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift [nicht: in Schlattingen (Basadingen-Schlattingen)]; Schnellli, Ester, von Kirchberg (SG), in Basadingen (Basadingen-Schlattingen), Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift [nicht: in Schlattingen (Basadingen-Schlattingen)]; Schnellli, Lorena, von Kirchberg (SG), in Basadingen (Basadingen-Schlattingen), Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift [nicht: in Schlattingen (Basadingen-Schlattingen)].

Tagesregister-Nr. 2018 vom 28.11.2023

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Mutation Dürüm Take Away GmbH, Schaffhausen

Dürüm Take Away GmbH, in Schaffhausen, CHE-112.935.033, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 48 vom 10.03.2010, S.14, Publ. 5534352). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Seker, Tahir, von der Türkei, in Schaffhausen, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 200 Stammanteilen zu je CHF 100.00. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Mustapha, Hanaa, deutsche Staatsangehörige, in Neuhausen am Rheinfall, Gesellschafterin und Geschäftsführerin, mit Einzelunterschrift, mit 200 Stammanteilen zu je CHF 100.00.

Tagesregister-Nr. 2014 vom 28.11.2023

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Mutation Matag GmbH, Schaffhausen

Matag GmbH, in Schaffhausen, CHE-334.538.210, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 20 vom 30.01.2023, Publ. 1005664659). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Tanner, Brigitte, von Wangen bei Olten, in Schaffhausen, Gesellschafterin, ohne Zeichnungsberechtigung, mit 10 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00; Maibach, Markus, von Dürrenroth, in Schaffhausen, Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Guidetti, Sascha Nils, von Reiden, in Beringen, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 10 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00.

Tagesregister-Nr. 2015 vom 28.11.2023

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Mutation Tennisschule Dieter Forster, Schaffhausen, neu Thayngen

Tennisschule Dieter Forster, in Schaffhausen, CHE-101.824.197, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 250 vom 27.12.2019, Publ. 1004793817). Sitz neu: Thayngen. Domizil neu: c/o Dieter Forster, Zieglerweg 8, 8240 Thayngen. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Forster, Dieter, von Schaffhausen, in Thayngen, Inhaber, mit Einzelunterschrift [bisher: in Schaffhausen].

Tagesregister-Nr. 2017 vom 28.11.2023

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Mutation Stiftung Wohnheim Ungarbühl, Schaffhausen, Schaffhausen

Stiftung Wohnheim Ungarbühl, Schaffhausen, in Schaffhausen, CHE-108.014.963, Stiftung (SHAB Nr. 71 vom 13.04.2023, Publ. 1005722865). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Schüle, Stephan Thomas, von Schaffhausen, in Schaffhausen, Mitglied des Stiftungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien.

Tagesregister-Nr. 2016 vom 28.11.2023

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Mutation Scherrer Rebstock Stiftung, Neunkirch

Scherrer Rebstock Stiftung, in Neunkirch, CHE-109.782.496, Stiftung (SHAB Nr. 220 vom 11.11.2021, Publ. 1005331892). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Stalder, Hans, von Hitzkirch, in Siblingen, Präsident des Stiftungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien [bisher: von Gelfingen, Präsident des Stiftungsrates, mit Einzelunterschrift]; Stalder, Anita, von Hitzkirch, in Siblingen, Mitglied des Stiftungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien [bisher: von Gelfingen, Mitglied des Stiftungsrates, mit Einzelunterschrift].

Tagesregister-Nr. 2008 vom 27.11.2023

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Mutation RCR Flooring Products CH GmbH, Schaffhausen

RCR Flooring Products CH GmbH, in Schaffhausen, CHE-479.968.300, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 200 vom 14.10.2022, Publ. 1005583587). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Dünki, Daniel, von Trüllikon, in Dachsen, Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Randone, Larissa, von Neunkirch, in Willisdorf (Diessenhofen), Geschäftsführerin, ohne Zeichnungsberechtigung.

Tagesregister-Nr. 2006 vom 27.11.2023

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Mutation ESU-services GmbH, Schaffhausen

ESU-services GmbH, in Schaffhausen, CHE-112.959.660, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 92 vom 12.05.2022, Publ. 1005472109). Domizil neu: Vorstadt 10, 8200 Schaffhausen.

Tagesregister-Nr. 2002 vom 27.11.2023

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Mutation WJ Spaces Nature People GmbH, Schaffhausen, neu Abtwil

WJ Spaces Nature People GmbH, in Schaffhausen, CHE-303.845.604, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 68 vom 06.04.2023, Publ. 1005719184). Die Rechtseinheit wird infolge Verlegung des Sitzes nach Abtwil im Handelsregister des Kantons Aargau eingetragen und im Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen von Amtes wegen gelöscht.

Tagesregister-Nr. 2011 vom 27.11.2023

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Mutation Vecon Concept GmbH in Liquidation, Neuhausen am Rheinfall

Vecon Concept GmbH in Liquidation, in Neuhausen am Rheinfall, CHE-181.076.823, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 8 vom 12.01.2023, Publ. 1005650821). Mit Verfügung vom 23.11.2023 hat das Kantonsgericht Schaffhausen über die Gesellschaft mit Wirkung ab dem 23.11.2023, 11:00 Uhr, den Konkurs eröffnet; demnach ist die Gesellschaft aufgelöst.

Tagesregister-Nr. 2009 vom 27.11.2023

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Mutation Del Mexican GmbH in Liquidation, Schaffhausen

Del Mexican GmbH in Liquidation, in Schaffhausen, CHE-301.647.097, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 189 vom 29.09.2023, Publ. 1005848798). Einstellung des Konkursverfahrens mangels Aktiven gemäss Verfügung vom 20.11.2023 des Kantonsgerichts Schaffhausen.

Tagesregister-Nr. 2001 vom 27.11.2023

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Mutation Martin Dietschi AG, Neuhausen am Rheinfall

Martin Dietschi AG, in Neuhausen am Rheinfall, CHE-109.949.000, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 124 vom 29.06.2022, Publ. 1005507634). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Wenk, Anita, von Nesslau, in Gächlingen, mit Kollektivunterschrift zu zweien.

Tagesregister-Nr. 2004 vom 27.11.2023

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Mutation GARAGE RENÉ FACCHIN AG, Schaffhausen

GARAGE RENÉ FACCHIN AG, in Schaffhausen, CHE-107.968.647, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 204 vom 20.10.2022, Publ. 1005587554). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Facchin, René, von Schaffhausen, in Schaffhausen, Präsident des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift [bisher: Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift]; Facchin Hinni, Claudia, von Schaffhausen, in Beringen, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift.

Tagesregister-Nr. 2003 vom 27.11.2023

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Mutation nextes GmbH, Schaffhausen

Berichtigung des im SHAB Nr. 211 vom 31.10.2023, publizierten TR-Eintrags Nr. 1822 vom 26.10.2023 nextes GmbH, in Schaffhausen, CHE-413.896.093, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 211 vom 31.10.2023, Publ. 1005872960). Domizil neu: Emmersbergstrasse 1, 8200 Schaffhausen.

Tagesregister-Nr. 2005 vom 27.11.2023

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Mutation Scherrer Immobilien AG, Neunkirch

Scherrer Immobilien AG, in Neunkirch, CHE-103.320.890, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 161 vom 22.08.2019, Publ. 1004700674). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Stalder, Hans, von Hitzkirch, in Siblingen, Präsident des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien [bisher: Präsident des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift]; Stalder, Anita, von Hitzkirch, in Siblingen, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien [bisher: Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift].

Tagesregister-Nr. 2007 vom 27.11.2023

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

**Mutation Cortesi Logistik & Unterhalt GmbH, Dörflingen, neu
Cortesi Logistik & Unterhalt GmbH in Liquidation**

Cortesi Logistik & Unterhalt GmbH, in Dörflingen, CHE-324.905.790, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 158 vom 17.08.2020, Publ. 1004958949). Firma neu: Cortesi Logistik & Unterhalt GmbH in Liquidation. Domizil neu: ohne Domizil. Weitere Adressen: Liquidationsadresse: c/o Markus Cortesi, Im Berg 14, 8537 Nussbaumen TG. Die Gesellschaft ist mit Beschluss der Gesellschafterversammlung vom 24.11.2023 aufgelöst. Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Cortesi, Luca, von Poschiavo, in Dörflingen, Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Cortesi, Markus, von Sargans, in Nussbaumen TG (Hüttwilen), Gesellschafter und Geschäftsführer, Liquidator, mit Einzelunterschrift, mit 100 Stammanteilen zu je CHF 100.00 [bisher: Gesellschafter und Vorsitzender der Geschäftsführung, mit Einzelunterschrift].

Tagesregister-Nr. 1994 vom 24.11.2023

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Mutation ewimed Switzerland AG, Neuhausen am Rheinfall

ewimed Switzerland AG, in Neuhausen am Rheinfall, CHE-114.986.679, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 91 vom 11.05.2022, Publ. 1005470991). Fusion: Die Gesellschaft übernimmt Aktiven von CHF 1'432'610.29 und Fremdkapital von CHF 752'024.49 der Nufer Medical AG (CHE-106.962.174), in Bern, gemäss Fusionsvertrag vom 08.11.2023 und Bilanz per 30.06.2023. Da die übernehmende Gesellschaft sämtliche Aktien der übertragenden Gesellschaft hält, findet weder eine Kapitalerhöhung noch eine Aktienzuteilung statt.

Tagesregister-Nr. 1996 vom 24.11.2023

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Mutation Gilg & Jung AG, Schaffhausen

Gilg & Jung AG, in Schaffhausen, CHE-107.071.013, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 251 vom 28.12.2017, Publ. 3958999). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Gilg Saleh, Joëlle, von Salenstein, in Schaffhausen, mit Kollektivunterschrift zu zweien. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Gilg, Manuela Gertrud, von Neuhausen am Rheinfall, in Schaffhausen, mit Einzelunterschrift.

Tagesregister-Nr. 1997 vom 24.11.2023

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Mutation KEBO AG, Neuhausen am Rheinfall

KEBO AG, in Neuhausen am Rheinfall, CHE-107.939.108, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 128 vom 05.07.2023, Publ. 1005787327). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Anders, Alexander, deutscher Staatsangehöriger, in Stein am Rhein, Mitglied der Geschäftsleitung, mit Kollektivunterschrift zu zweien [bisher: ohne eingetragene Funktion, mit Kollektivprokura zu zweien].

Tagesregister-Nr. 1998 vom 24.11.2023

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Löschung**Löschung Silbermanufaktur Jezler Aktiengesellschaft, Schaffhausen**

Löschungsdatum: 30.11.2023

Silbermanufaktur Jezler Aktiengesellschaft, in Schaffhausen, CHE-101.474.625, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 27 vom 10.02.2020, Publ. 1004826219). Aktiven und Fremdkapital gehen infolge Fusion auf die Meister Holding AG (CHE-101.129.542), in Zürich, über. Die Gesellschaft wird gelöscht.

Tagesregister-Nr. 2035 vom 30.11.2023

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Löschung Hans Peter Meier dipl. Kaminfegermeister, Neuhausen am Rheinfall

Löschungsdatum: 28.11.2023

Hans Peter Meier dipl. Kaminfegermeister, in Neuhausen am Rheinfall, CHE-107.320.802, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 76 vom 20.04.2018, Publ. 4184687). Löschung infolge Geschäftsaufgabe.

Tagesregister-Nr. 2020 vom 28.11.2023

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Löschung G. Arunasalam, Brasserie Zikade, Schaffhausen

Löschungsdatum: 28.11.2023

G. Arunasalam, Brasserie Zikade, in Schaffhausen, CHE-202.597.627, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 203 vom 19.10.2018, Publ. 1004480480). Löschung infolge Geschäftsaufgabe.

Tagesregister-Nr. 2019 vom 28.11.2023

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Löschung GMP-RM Engineering GmbH in Liquidation, Neuhausen am Rheinfall

Löschungsdatum: 27.11.2023

GMP-RM Engineering GmbH in Liquidation, in Neuhausen am Rheinfall, CHE-109.508.676, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 115 vom 16.06.2022, Publ. 1005497208). Die Liquidation ist beendet. Die Gesellschaft wird gelöscht.

Tagesregister-Nr. 2010 vom 27.11.2023

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Löschung Sonoswiss AG in Liquidation, Ramsen

Löschungsdatum: 24.11.2023

Sonoswiss AG in Liquidation, in Ramsen, CHE-112.668.777, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 10 vom 16.01.2023, Publ. 1005652959). Die Liquidation ist beendet. Die Gesellschaft wird mit Bestätigung vom 25.10.2023 des zugelassenen Revisionsexperten vor Ablauf des Sperrjahres gelöscht.

Tagesregister-Nr. 1999 vom 24.11.2023

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Schaffhausen

Erlasse

**Verordnung
über die Betreuungskreise**

23-144

Änderung vom 5. Dezember 2023

*Der Regierungsrat des Kantons Schaffhausen**beschliesst:***I.**

Die Verordnung über die Betreuungskreise vom 28. April 2009 wird wie folgt geändert:

§ 1 Abs. 2 und 3

² Das Betreibungsamt Schaffhausen führt im Klettgau eine Regionalstelle mit Neunkirch als Hauptort für die folgenden Gemeinden: Neunkirch, Beggingen, Gächlingen, Hallau, Löhningen, Oberhallau, Schleithelm, Siblingen, Trasadingen und Wilchingen.

³ Der Hauptort hat der Regionalstelle ein geeignetes Amtslokal zur Verfügung zu stellen sowie auf seine Kosten für das nötige Mobiliar und für Heizung und Beleuchtung zu sorgen. Der Kanton liefert die Bürogeräte und das Büromaterial.

II.

¹ Dieser Beschluss tritt am 1. Januar 2024 in Kraft.

² Er ist im Amtsblatt zu veröffentlichen und in die kantonale Gesetzessammlung aufzunehmen.

Schaffhausen, 5. Dezember 2023 Im Namen des Regierungsrats:

Der Präsident:

Dino Tamagni

Der Staatsschreiber:

Dr. Stefan Bilger

Beschluss
betreffend Kenntnisnahme Inkrafttreten
der Teilrevision des Gesetzes über die
direkten Steuern

23-145

vom 5. Dezember 2023

Der Regierungsrat des Kantons Schaffhausen,

in Erwägung, dass die Teilrevision an der Volksabstimmung vom 19. November 2023 angenommen worden ist,

beschliesst:

1. Es ist davon Kenntnis zu nehmen, dass die vom Kantonsrat am 11. September 2023 beschlossene Teilrevision des Gesetzes über die direkten Steuern, veröffentlicht im Amtsblatt Nr. 37/2023 vom 15. September 2023, S. 1599 - 1601, am 1. Januar 2024 in Kraft tritt.
2. Dieser Beschluss ist im Amtsblatt zu veröffentlichen und in die kantonale Gesetzessammlung aufzunehmen.

Schaffhausen, 5. Dezember 2023 Im Namen des Regierungsrates

Der Präsident:

Dino Tamagni

Der Staatsschreiber:

Dr. Stefan Bilger

Beschluss 23-146
**betreffend Inkraftsetzung der Teilrevision des
Finanzhaushaltsgesetzes**

vom 5. Dezember 2023

Der Regierungsrat des Kantons Schaffhausen,

in Erwägung, dass die Teilrevision an der Volksabstimmung vom
19. November 2023 angenommen worden ist,

beschliesst:

1. Die vom Kantonsrat am 15. Mai 2023 beschlossene Revision des Finanzhaushaltsgesetzes, veröffentlicht im Amtsblatt Nr. 20/2023 vom 19. Mai 2023, S. 902 - 903, wird auf den 1. Januar 2024 in Kraft gesetzt.
2. Dieser Beschluss ist im Amtsblatt zu veröffentlichen und in die kantonale Gesetzessammlung aufzunehmen.

Schaffhausen, 5. Dezember 2023 Im Namen des Regierungsrates
Der Präsident:
Dino Tamagni

Der Staatsschreiber:
Dr. Stefan Bilger

Dekret über den Vollzug des Krankenversicherungsgesetzes

23-148

Änderung vom 4. Dezember 2023

Der Kantonsrat Schaffhausen

beschliesst:

I.

Das Dekret über den Vollzug des Krankenversicherungsgesetzes vom 10. Juni 1996 wird wie folgt geändert:

§ 12

¹ Als anrechenbares Einkommen gilt das Reineinkommen nach kantonalem Steuerrecht, korrigiert um die nachfolgenden Elemente:

- a) Grund-Abzug Fr. 9'000 bei Haushalten mit Kindern bis zum vollendeten 20. Altersjahr, die mit den Eltern einen gemeinschaftlichen Anspruch haben, bzw. Fr. 4'500 bei den übrigen Haushalten;

² Massgebend sind die definitiven Steuerwerte für das zweite dem Zahlungsjahr vorangehende Jahr.

³ Liegen zum Zeitpunkt der Beitragsberechnung die Werte gemäss Absatz 2 nicht vor, wird auf die letzten verfügbaren provisorischen Werte abgestellt.

⁴ Bei Personen, denen Beiträge aufgrund provisorischer Steuerdaten zugesprochen wurden, erfolgen von Amtes wegen Rückforderungen bzw. Nachzahlungen, wenn die später festgelegten definitiven Steuerdaten abweichen.

II.

¹ Dieser Beschluss tritt am 1. Januar 2024 in Kraft.

² Er ist im Amtsblatt zu veröffentlichen und in die kantonale Gesetzessammlung aufzunehmen.

Schaffhausen, 4. Dezember 2023 Im Namen des Kantonsrates

Der Präsident:

Diego Faccani

Der Sekretär:

Luzian Kohlberg

Referendumsvorlage gemäss Art. 33 Abs. 1 lit. a der Kantonsverfassung (Ablauf der Referendumsfrist: 7. März 2024)

Justizgesetz (JG)

23-149

Änderung vom 4. Dezember 2023

Der Kantonsrat Schaffhausen

beschliesst als Gesetz:

I.

Das Justizgesetz vom 9. November 2009 wird wie folgt geändert:

Art. 57a Abs. 3

³ Sie ist interdisziplinär zusammengesetzt und besteht aus der Präsidentin oder dem Präsidenten sowie mindestens drei weiteren Mitgliedern und mindestens drei Ersatzmitgliedern. Der Kantonsrat legt nach Anhörung der Kindes- und Erwachsenenschutzbehörde und des Obergerichts die Stellenprozente der Gesamtbehörde fest.

II.

¹ Dieses Gesetz untersteht dem Referendum.

² Der Regierungsrat bestimmt das Inkrafttreten.

³ Das Gesetz ist im Amtsblatt zu veröffentlichen und in die kantonale Gesetzessammlung aufzunehmen.

Schaffhausen, 4. Dezember 2023 Im Namen des Kantonsrates

Der Präsident:

Diego Faccani

Der Sekretär:

Luzian Kohlberg

Referendumsvorlage gemäss Art. 33 Abs. 1 lit. a der Kantonsverfassung (Ablauf der Referendumsfrist: 7. März 2024)

**Gesetz
über die direkten Steuern**

23-150

Änderung vom 4. Dezember 2023

Der Kantonsrat Schaffhausen

beschliesst als Gesetz:

I.

Das Gesetz über die direkten Steuern vom 20. März 2000 wird wie folgt geändert:

Art. 24 Abs. 3

³ Leibrentenversicherungen sowie Leibrenten- und Verpfändungsverträge sind im Umfang ihres Ertragsanteils steuerbar. Dieser bestimmt sich wie folgt:

- a) Bei garantierten Leistungen aus Leibrentenversicherungen, die dem Versicherungsvertragsgesetz vom 2. April 1908 (VVG) unterstehen, ist der im Zeitpunkt des Vertragsabschlusses auf der Grundlage von Art. 36 Abs. 1 des Versicherungsaufsichtsgesetzes vom 17. Dezember 2004 bestimmte maximale technische Zinssatz (m) während der gesamten Vertragsdauer massgebend:
1. Ist dieser Zinssatz grösser als null, so berechnet sich der Ertragsanteil, auf den nächstliegenden ganzen Prozentwert auf- oder abgerundet, wie folgt:

$$\text{Ertragsanteil} = \left[1 - \frac{(1+m)^{22} - 1}{22 \cdot m \cdot (1+m)^{23}} \right] \cdot 100\%$$

2. Ist dieser Zinssatz negativ oder null, so beträgt der Ertragsanteil null Prozent.

- b) Bei Überschussleistungen aus Leibrentenversicherungen, die dem VVG unterstehen, entspricht der Ertragsanteil 70 Prozent dieser Leistungen.
- c) Bei Leistungen aus ausländischen Leibrentenversicherungen, aus Leibrenten- und aus Verpfändungsverträgen ist die Höhe der um 0.5 Prozentpunkte erhöhten annualisierten Rendite zehnjähriger Bundesobligationen (r) während des betreffenden Steuerjahres und der neun vorangegangenen Jahre massgebend:
1. Ist diese Rendite grösser als null, so berechnet sich der Ertragsanteil, auf den nächstliegenden ganzen Prozentwert auf- oder abgerundet, wie folgt:

$$\text{Ertragsanteil} = \left[1 - \frac{(1+r)^{22} - 1}{22 \cdot r \cdot (1+r)^{23}} \right] \cdot 100\%$$

2. Ist diese Rendite negativ oder null, so beträgt der Ertragsanteil null Prozent.

Art. 26 lit. q (neu)

Steuerfrei sind

- q) Einkünfte aufgrund des Bundesgesetzes vom 19. Juni 2020 über Überbrückungsleistungen für ältere Arbeitslose.

Art. 35 Abs. 1 lit. b

¹ Von den Einkünften werden abgezogen:

- b) die dauernden Lasten sowie der Ertragsanteil nach Art. 24 Abs. 3 lit. c der Leistungen aus Leibrenten- und aus Verpfändungsverträgen;

Art. 58 Abs. 4

⁴ Ein schweizerisches Unternehmen kann Verluste aus einer ausländischen Betriebsstätte mit inländischen Gewinnen verrechnen, soweit diese Verluste im Betriebsstättenstaat nicht bereits berücksichtigt wurden. Verzeichnet diese Betriebsstätte innert der folgenden sieben Geschäftsjahre Gewinne, so erfolgt in diesen Geschäftsjahren im Ausmass der im Betriebsstättenstaat verrechneten Verlustvorträge eine Besteuerung.

Art. 127a (neu)

¹ Die kantonale Steuerverwaltung kann den zuständigen Sozialhilfebehörden Fälle melden, bei denen Verdacht auf einen ungerechtfertigten Bezug von Sozialhilfeleistungen besteht.

Meldung an Sozialhilfebehörden und Auskunftserteilung an Stipendienbehörden

² Sie kann den Stipendienbehörden von Kantonen, die der Interkantonalen Vereinbarung zur Harmonisierung von Ausbildungsbeiträgen vom 18. Juni 2009 beigetreten sind, auf deren Gesuch Auskunft über das steuerpflichtige Einkommen und das steuerpflichtige Vermögen (einschliesslich deren Zusammensetzung) jedes Elternteils erteilen, der sich im Verfahren zur Festsetzung des Stipendienanspruchs seines Kindes weigert, diese Angaben offenzulegen.

Art. 129a (neu)

Die Arbeitslosenkassen gemäss Art. 77 und 78 des Bundesgesetzes vom 25. Juni 1982 über die obligatorische Arbeitslosenversicherung und die Insolvenzenschädigung (Arbeitslosenversicherungsgesetz) übermitteln den Steuerbehörden die Abrechnungen über die von ihnen an versicherte Personen erbrachten Leistungen; die Übermittlung kann auf elektronischem Weg erfolgen.

Meldungen der Arbeitslosenkassen

Gliederungstitel vor Art. 139a**VI. Elektronische Verfahren (neu)****Art. 139a (neu)**

¹ Eingaben der Steuerpflichtigen an die Steuerbehörden können elektronisch erfolgen.

² Bei elektronischen Eingaben, deren Unterzeichnung gesetzlich vorgeschrieben ist, kann die steuerpflichtige Person anstelle der Unterzeichnung ihre Angaben elektronisch bestätigen.

³ Die Steuerbehörden können den steuerpflichtigen Personen mit deren Einverständnis Dokumente in elektronischer Form zustellen.

⁴ Die kantonale Steuerverwaltung speichert elektronische Eingaben auf einem vom Kanton betriebenen Server.

⁵ Der Regierungsrat erlässt die erforderlichen Bestimmungen, um die Authentizität und Integrität der übermittelten Daten sicherzustellen.

Art. 142 Abs. 1 und 2

¹ Die Steuerpflichtigen werden durch öffentliche Bekanntgabe, durch persönliche Mitteilung oder durch Zustellung des Formulars aufgefordert, die Steuererklärung einzureichen. Auch Steuerpflichtige, die

weder eine persönliche Mitteilung noch ein Formular erhalten haben, müssen eine Steuererklärung einreichen.

² Die steuerpflichtige Person muss die Steuererklärung wahrheitsgemäss und vollständig ausfüllen, persönlich unterzeichnen und samt den vorgeschriebenen Beilagen fristgemäss der zuständigen Behörde einreichen.

Art. 145 Abs. 1 lit. c

¹ Gegenüber der steuerpflichtigen Person sind zur Ausstellung schriftlicher Bescheinigungen verpflichtet:

- c) Versicherer über den Rückkaufswert von Versicherungen und über die aus dem Versicherungsverhältnis ausbezahlten oder geschuldeten Leistungen; bei Leibrentenversicherungen, die dem VVG unterstehen, müssen sie zusätzlich das Abschlussjahr, die Höhe der garantierten Leibrente, den gesamten steuerbaren Ertragsanteil nach Art. 24 Abs. 3 sowie die Überschussleistungen und den Ertragsanteil aus diesen Leistungen nach Art. 24 Abs. 3 lit. b ausweisen;

Art. 187 Abs. 5 (neu)

⁵ Art. 139a ist auf das Erlassverfahren sinngemäss anwendbar.

II.

¹ Dieses Gesetz untersteht dem Referendum.

² Der Regierungsrat bestimmt das Inkrafttreten.

³ Das Gesetz ist im Amtsblatt zu veröffentlichen und in die kantonale Gesetzessammlung aufzunehmen.

Schaffhausen, 4. Dezember 2023 Im Namen des Kantonsrates

Der Präsident:

Diego Faccani

Der Sekretär:

Luzian Kohlberg

Verordnung des Obergerichts über die Organisation des Betreibungsamtes und seiner Regionalstellen (VOBA)

23-151

Änderung vom 5. Dezember 2023

Das Obergericht des Kantons Schaffhausen

beschliesst:

I.

Die Verordnung des Obergerichts über die Organisation des Betreibungsamtes und seiner Regionalstellen vom 2. Dezember 2016 wird wie folgt geändert:

§ 1 Abs. 2

² Das Betreibungsamt Schaffhausen führt in Neunkirch die Regionalstelle Klettgau.

§ 2

¹ Die Regionalstelle Klettgau führt als Zweigstelle des Betreibungsamts Schaffhausen im Rahmen ihrer Zuständigkeit gemäss § 3 dieser Verordnung selbständig betreibungsrechtliche Amtshandlungen durch und erteilt Betreuungsauskünfte.

Organisation
und Aufgaben

² Das Betreibungsamt Schaffhausen ist verantwortlich für die Buchhaltung der Amtsgeschäfte des ganzen Betreibungskreises. Es kann die Führung der Buchhaltung der Regionalstelle an diese delegieren.

³ Für die Geschäftsdatenverwaltung des ganzen Betreibungskreises besteht ein einheitliches IT-System. Zur Arbeitserfüllung oder zur Sicherstellung der Stellvertretung stehen dem Betreibungsamt Schaffhausen sowie der Regionalstelle die notwendigen Lese- und Schreibrechte auf die Fall-Dokumentationen des ganzen Betreibungskreises zu.

⁴ Die Leitung des Betreibungsamts Schaffhausen sorgt für eine einheitliche Praxis im ganzen Betreibungskreis. Sie legt in Zusammen-

arbeit mit der Regionalstelle die Arbeitsabläufe und die Zuständigkeiten im Detail fest. Dabei achtet sie auf effiziente Abläufe und gewährleistet ein breites Dienstleistungsangebot in der Region.

§ 3 Abs. 1, 2 und 4

¹ Die Regionalstelle ist zuständig für ordentliche Betreibungen auf Pfändung und auf Konkurs von Schuldnerinnen und Schuldnern mit Wohnsitz oder Sitz in einer Gemeinde ihrer Region gemäss § 1 Abs. 2 der Verordnung über die Betreibungskreise.

² Für ordentliche Betreibungen von Schuldnerinnen und Schuldnern mit Wohnsitz in den übrigen Gemeinden ist die Abteilung Betreibungen in Schaffhausen zuständig.

⁴ Auszüge aus dem Betreibungsregister können Berechtigte beim Betreibungsamt Schaffhausen oder bei der Regionalstelle einholen.

§ 4 Abs. 2 und 3

² Die Amtsleitung des Betreibungs- und Konkursamts Schaffhausen, die Abteilungsleitung Betreibungen Schaffhausen sowie die Regionalstellenleitung bedarf des eidgenössischen Fachausweises "Fachfrau/Fachmann Betreibung und Konkurs" oder einer gleichwertigen Ausbildung.

³ Aufgehoben

II.

¹ Dieser Beschluss tritt am 1. Januar 2024 in Kraft.

² Er ist im Amtsblatt zu veröffentlichen und in die kantonale Gesetzessammlung aufzunehmen.

Schaffhausen, 5. Dezember 2023 Im Namen des Obergerichts

Präsidentin:

Annette Dolge

Leitender Gerichtsschreiber:

Basil Hotz

Stellenausschreibungen



Als moderner Dienstleistungsbetrieb mit rund 210 Mitarbeitenden sorgt die Schaffhauser Polizei für Sicherheit und Ordnung zu Gunsten der Bevölkerung im ganzen Kanton Schaffhausen.

Die Stabsdienste mit den Bereichen Rechtsdienst, Kommunikation, Prävention und Personelles unterstützen das Kommando sowohl auf der strategischen wie auch operationellen Ebene.

Wir suchen per 1. Februar 2024 oder nach Vereinbarung eine erfahrene

Verwaltungsjuristin (m/w), 50 - 70%

Was erwartet Sie

- Bearbeiten von Rechtsfragen aus dem vielfältigen Arbeitsbereich der Schaffhauser Polizei
- Beratung des Kommandos sowie des Personaldienstes bei personalrechtlichen Angelegenheiten
- Verfassen von Stellungnahmen der Schaffhauser Polizei bei der Beantwortung von politischen Vorstössen sowie Vernehmlassungen
- Verfassen und Bewirtschaften interner Erlasse
- Vertretung der Interessen der Schaffhauser Polizei bei Gesetzgebungsprojekten
- Interne Schulungen des Korps in Rechtsthemen
- Mitwirkung in Arbeitsgruppen (Projektarbeit)

Was bringen Sie mit

- Hochschulabschluss in Rechtswissenschaften
- Mehrjährige Tätigkeit und Erfahrung in der Polizei- oder Verwaltungsjustiz
- Verhandlungsgeschick und redaktionelle Gewandtheit
- Grosses Interesse an polizeilichen Fragestellungen, an Politik und Gesetzgebung und die Fähigkeit in interdisziplinären Teams zu arbeiten und Verantwortung zu übernehmen
- Speditive und selbständige Arbeitsweise, ausgeprägtes Dienstleistungsbewusstsein, redaktionelle Gewandtheit und Kommunikationsstärke
- Durch- und Umsetzungsstärke

Wir bieten Ihnen

- Eine anspruchsvolle, interessante und vielfältige Tätigkeit in einem kleinen Team
- Die grenzenlose Vielfalt polizeilicher Aufgaben
- Zeitgemässe Anstellungsbedingungen nach kantonalem Personalrecht, wobei der Mitarbeiter als Mensch immer im Fokus steht
- Einen modernen Arbeitsplatz im Herzen der Altstadt Schaffhausen (5 Gehminuten vom Bahnhof Schaffhausen) und die Aussicht in ein paar Jahren in einem der modernsten Polizei- und Sicherheitszentren der Schweiz arbeiten zu können

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Wir freuen uns auf Ihre Online Bewerbung unter www.sh.ch
> Stellenangebote.



Für ergänzende Auskünfte zur ausgeschriebenen Stelle steht Ihnen der Stabschef, Hptm Richard Stäheli, Telefon 052 632 82 50, gerne zur Verfügung.

Bitte beachten Sie, dass nur Online Bewerbungen berücksichtigt werden.

Dossiers von Personalberatern nehmen wir nicht entgegen.

EIGENTUMSERWERBE AN GRUNDSTÜCKEN IM MONAT NOVEMBER 2023

(Veröffentlichung im Sinne von Art. 970a ZGB)

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m2	Beschrieb (ME Miteigentums-Anteil; (STWE Stockwerkeigentums-Wertquote)	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
Beggingen					
531	27'035	Land "Aathöoptere"	Schudel Yvonne, Birmensdorf	Schudel Ralph, Beggingen	24.01.2006
Beringen					
2040	740	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 578, Oberberg 2	Roth Mike und Jasminka, Beringen	Schweizer Franziska und Moser Sasha- Christian, Schaffhausen	18.09.2009
1970	1'110	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 475, Gellerstrasse 120	Erben der Oettli- Schwyn Gerda, 1923	Küpfer Marco und Lila-Maria, Neuhausen a/Rhf.	01.11.2023
1876	803	Umgelände mit Garage Nr. 377A, Wohngebäude Nr. 377, Schwärziweg 9	Meyer Peter und Ursula, Beringen	Meyer Christoph und Mürset Meyer Claudia, Löhningen	20.02.1979 26.07.1983
von 173	53	Land "Hinder Chilche"	Einwohnergemeinde Beringen	LIA Real Estate AG, Neuhausen a/Rhf.	23.11.1937 u.a.
361	161	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 114, Oberdorf 28	Erben des Di Santo Mario, 1939	Schneider Maria und Daniel, Beringen	17.05.2019 24.11.2023

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m2	Beschrieb (ME Miteigentums-Anteil; (STWE Stockwerkeigentums-Wertquote	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
3343	--	50/100 StWE, 4 ½-Zimmerwohnung im 1. und 2. Obergeschoss Süd, Oberdorf 23	Erben des Kessler Walter Felix, 1940 Erben der Kessler-Barth Agnes Eva, 1948	Nagler Yves, Beringen	30.11.2023
Beringen (Guntmadingen)					
176	5'672	Land "Hemminghaalde"	Steinegger Olga, Magden	Schwaninger Ulrich, Guntmadingen	24.04.1984 u.a.
346	603	1/5 Anteil Miteigentum an Umgelände "Oberdorf" mit Wohnhaus und Oekonomiegebäude Nr. 121	Vrátilová Leona, Guntmadingen	Ritzmann Stephan, Guntmadingen	16.12.2021
Buchberg SH					
294	2'234	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 152, Murkatstrasse 17	Weber Erwin, Wil ZH	Lagerhaus Immobilien Bülach AG, Bülach	10.06.1993
Büttenhardt					
3198	585	½ Anteil Miteigentum an Umgelände mit Wohngebäude Nr. 181, Büelacker 1	Mogel Susanne, Dörflingen	Meister Louis, Büttenhardt	23.08.2016
3180	369	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 122, Dorfstrasse 36	Meisterhans Deborah und Graf Gerry, Lohn SH	Veseli Teuta und Ismail, Schaffhausen	29.10.2018 07.02.2019

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m2	Beschrieb (ME Miteigentums-Anteil; (STWE Stockwerkeigentums-Wertquote)	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
Hallau					
2639	--	120/1'000 StWE, 5 ½-Zimmerwohnung im Attikageschoss, Wiesentalstrasse 8a	Eigenimmo GmbH, Oberweningen	Meierhofer Marcel und Susanne, Wasterkingen	25.09.2023
2661	--	85/1'000 StWE, 4 ½-Zimmerwohnung im Obergeschoss West, Wiesentalstrasse 8	dito	Doggwiler Bruno und Marianne, Othmarsingen	25.09.2023
2529	--	250/1'000 StWE, 6 ½-Zimmerwohnung im Attikageschoss, Gewerbestrasse 4	D&L Gebäude AG, Hallau	Laube David und Linda, Hallau	29.04.2022
2530	--	150/1'000 StWE, 3 ½-Zimmerwohnung im Attikageschoss, Gewerbestrasse 4	dito	dito	29.04.2022
232	153	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 242, Hauptstrasse 97	Meier Martin, Trasadingen	PFR Immobilien GmbH, Feusisberg	29.06.2009
2185	550	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 1104, Jüppeweg 4	Betschart Beatrice, Hallau	Pini Marco und Franziska, Oberweningen	06.12.1996 12.10.2017
2532	--	1'915/10'000 StWE, 3 ½-Zimmerwohnung im Erdgeschoss links, Fronhofweg 13	Spengler Priska, Habkern Spira Carmen, Bülach	Dr. Kurt Peyer AG, Schaffhausen	20.05.2005 u.a.
1557	727	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 402, Auffahrtstrasse 44	Bucher Berta, Hallau	Schum Björn und Fabienne, Hallau	31.03.1995 27.10.2014
2108	867	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 898, Küferstrasse 22	SDP Revisions- und Treuhand AG, Zug	Gloor Nikolas, Hallau	30.04.2014

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m2	Beschrieb (ME Miteigentums-Anteil; (STWE Stockwerkeigentums-Wertquote)	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
2557	838	½ Anteil Miteigentum an Umgelände "Fotschegass" mit Wohnhaus und Oekonomiegebäude Nr. 1373	Gasser Gaby, Hallau	Gasser Roland, Hallau	27.06.2013 03.05.2023
1173	1'730	Land "Münderet"	Gasser Samuel, Hallau	Gasser Marco, Hallau	01.03.1991
1174	1'039	Land "Münderet" mit Land-/Forstwirtschaftsbaute Nr. 734	dito	dito	01.03.1991
1180	5'331	Land "Buck"	Erben des Regli Kurt, Hallau	Schnetzler Natalie, Neunkirch	09.03.1976
1842	8'975	Land "Siiteraa"	dito	dito	09.03.1976
Lohn SH					
842	3'159	Land "Groossewis"	Erben des Busenhart Martin Richard, 1928	Busenhart Elisabeth, Schaffhausen	09.11.2023
Löhningen					
30	915	½ Anteil Miteigentum an Umgelände mit Wohngebäude Nr. 53, Hauptstrasse 95	Meyer Ali, Löhningen	Meyer Ursula, Löhningen	30.03.2016
1250	578	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 562, Rütistrasse 22	Ludwig Matthias, Löhningen	Sigrist Ludwig Nadine, Löhningen	04.03.2016

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m2	Beschrieb (ME Miteigentums-Anteil; (STWE Stockwerkeigentums-Wertquote)	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
Merishausen					
19	918	Umgelände mit Klein-/Nebenbaute Nr. 41C, Klein-/Nebenbaute Nr. 41B, Wohngebäude Nr. 41, Leder-gasse 5	Erben Gasser Theodor, 1944	Tanner Patrick, Bargaen SH	28.02.2022
782	2'621	Land "Bänzacker"	dito	dito	28.02.2022
Neuhausen am Rheinfal					
1974	638	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 1393, Tannen-strasse 2	Erben des Rechsteiner Willi, Neuhausen a/Rhf.	Schmid Manfred und Nadja, Schaffhausen	12.04.2023
2575	--	67/1'000 StWE, 4 ¼-Zimmerwohnung im 2. Oberge-schoss, Zollstrasse 16	Erben des Staller Wolfram Heimo, 1942 Erben der Burkhardt-Schmid Eleonore, 1939	Elmhaiech Moncef und Dalle Luche Lara, Neuhausen a/Rhf.	07.06.2023 20.09.2023
987	732	Umgelände mit Wohn- und Geschäftshaus Nr. 352, Schalchengässli 9	AYAS AG, Wollerau	BESS Immobilien AG, St. Margrethen	21.04.2023
988	338	Land "Lättgrueb"	dito	dito	21.04.2023
1253	407	Land "Neubärg"	Dowa Generalbau GmbH, Schaffhausen Itegra AG, Schaffhausen	Isejnoski-Karahan Özlem und Isejnoski Edis, Schaffhausen	28.11.2022

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m2	Beschrieb (ME Miteigentums-Anteil; (STWE Stockwerkeigentums-Wertquote	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
2922	--	61/1'000 StWE, 4 ½-Zimmer-Attikawohnung im 3. Obergeschoss, Klettgauerstrasse 55	Kern Lydia, Neuhausen a/Rhf.	Bajrami Genc und Fatmir, Neuhausen a/Rhf.	08.11.1999 03.07.2018
2318	--	158/1'000 StWE, 3-Zimmerwohnung, links, im Erdgeschoss, Rabenfluhstrasse 4	Gasser Anita, Neuhausen a/Rhf.	Casorelli Bernadette, Lengnau	01.11.2017
Neunkirch					
602	1'241	Land "Uf Nüüchilch"	Haist Henri und Brigitta, Neunkirch	Berger Delia und Christian, Neunkirch	17.12.2014
3719	--	28/1'000 StWE, 3 ½-Zimmerwohnung Nr. 28-103 im 1. Obergeschoss, Hallauerstrasse 28	Fortimo Invest AG, St. Gallen	Schwyn Verena, Neunkirch	14.10.2015
3323	380	½ Anteil Miteigentum an Umgelände mit Wohngebäude Nr. 748, Oberwiesweg 12c	Erben des Hiddink Gerrit Jan, 1942	Hiddink Elisabeth, Neunkirch	15.11.2023
2062	250	Umgelände mit Wohn- und Geschäftshaus Nr. 189, Klettgauerplatz 1	Honegger Jana, Neunkirch	Hirsbrunner Frank, Glattpark (Opfikon)	14.03.2012
3724	--	28/1'000 StWE, 3 ½-Zimmerwohnung Nr. 28-203 im 2. Obergeschoss, Hallauerstrasse 28	Fortimo Invest AG, St. Gallen	Ramp Marcel, Neunkirch	14.10.2015
3026	822	Land "Hinder de Chännere"	Ochsner Manfred und Susanne, Neunkirch	energiebau.ch GmbH, Neunkirch	19.05.1993
3034	765	Land "Hinder de Chännere"	dito	dito	19.05.1993 u.a.

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m2	Beschrieb (ME Miteigentums-Anteil; (STWE Stockwerkeigentums-Wertquote)	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
3713	--	20/1'000 StWE, 2 ½-Zimmerwohnung Nr. 28-002 im Erdgeschoss, Hallauerstrasse 28	Fortimo Invest AG, St. Gallen	Flörchinger Michèle, Neunkirch	14.10.2015
2942	292	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 569, Taufgarten 9	Ammann Rodrique, Neunkirch	Käppeli Ursin und Larissa, Neunkirch	29.04.1997 29.08.2007
3598	--	78/1'000 StWE, 2 ½-Zimmer-Wohnung Nr. A102 im 1. Obergeschoss Ost, Gigeweg 5	plusimmo AG, Schaffhausen	Gasser Anita, Neuhausen a/Rhf.	06.01.2023
Ramsen					
40	1'371	Umgelände "Hinder Hüüsler" mit Industrie-/Gewerbebaute Nr. 289	Erben der Zürcher-Maier Gertrud Therese, 1929	Zürcher Andrea, Schaffhausen	24.02.2023
1372	680	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 549, Judebömmli-strasse 549	Gnädinger Markus, Schaffhausen Gnädinger Sandra, Ramsen	Schmider Patrick und Anne, Ramsen	07.06.2004
267	544	½ Anteil Miteigentum an Umgelände mit Wohngebäude Nr. 160, Brunnengasse 160	Erben des Russenberger Hans Armin, 1946	Russenberger Anna-Maria, Ramsen	28.12.2001 26.04.2016
1345	482	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 535, Judebömmli-strasse 535, Klein-/Nebenbaute Nr. 535A	Meister Max, Bibern SH	groundinvest GmbH, Stetten SH	01.09.2000 07.06.2004
1120	108	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 236, Buttelestrasse 236	JPN Immobilien AG, Ramsen	Ulli Pascal und Sibylle, Ramsen	29.11.2011

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m2	Beschrieb (ME Miteigentums-Anteil; (STWE Stockwerkeigentums-Wertquote)	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
Rüdlingen					
104	293	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 33, Haselgass 4	Erben des Stehli Oskar, Küsnacht	Stehli Thomas, Uetikon am See	16.11.2023
198	1'214	½ Anteil Miteigentum an Umgelände mit Wohngebäude Nr. 10, Im Hinterhöfli 10	Siegrist Thomas, Rafz	Siegrist Marcel, Winterthur	15.07.2021 26.09.2022
Schaffhausen					
		Berichtigung Oktober 2023			
von 9840	12	Umgelände mit Oeffentlichem Gebäude Nr. 2019, Hauentalstrasse 144, Wohngebäude Nr. 2019A	Viva Kirche Schweiz, Bettingen	Einwohnergemeinde Schaffhausen	24.11.2010 u.a.
von 10495	42	Land "Wirbelwis"	dito	dito	27.09.2007 u.a.
		November 2023			
11349	--	450/1'000 StWE, 5 ½-Zimmerwohnung im Erdgeschoss, Buchthalerstrasse 49	Genubau AG, Schaffhausen	Krouthén Jan und Daniela, Buchberg SH	20.12.2001 u.a.
11514	970	Umgelände mit Industrie-/Gewerbebaute, Längenbergstrasse 7	Personalvorsorge-stiftung Schmibo. Schaffhausen	Landolt + Co AG Bauunternehmung, Kleinandelfingen	06.05.2011 13.06.2017
16504	--	½ Anteil Miteigentum an GB Nr. 9054, 4 ½-Zimmerwohnung im 5. Obergeschoss rechts, Hauentalstrasse 159	Aytamga Erol, TR-Tepebasi/Eskisehir	Aytamga Cansu, Schaffhausen Hochuli Candan, Zürich	29.06.1992

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m2	Beschrieb (ME Miteigentums-Anteil; (STWE Stockwerkeigentums-Wertquote)	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
4654	660	Umgelände mit Garage Nr. 3368A, Wohngebäude Nr. 3368, Lunastrasse 4	Erben des Zehnder Franz Josef Anton, 1927	Zehnder Chantal, Schwarzenberg LU	03.11.2023
8540	437	Gesamthandanteil an ½ Anteil Miteigentum an Umgelände mit Wohngebäude Nr. 6828, Alte Gasse 12	Erben des Brogle Heinrich Walter, 1951	Brogle Esther, Schaffhausen	07.11.2023
von 10496	331	Umgelände mit Klein-/Nebenbaute Nr. 978A, Klein-/Nebenbaute Nr. 978B, Unterstand Nr. 978C, Wohn und Geschäftshaus Nr. 978, Hauensteinstrasse 134/136	Siegerist Stefan, Schaffhausen	Einwohnergemeinde Schaffhausen	18.06.1998
3364	167	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 2854, Schlösslistieg 7	Erben der Walter-Helbling Jeannette, 1951	Alushi Lush, Steckborn Wittel Zoe, Frauenfeld	26.07.2023
9384	--	143/1'000 StWE, 4-Zimmerwohnung im 3. Obergeschoss, Vorstadt 10	Lips Michael, Zürich	Jungbluth Niels, Schaffhausen	28.03.2014
9576	--	40/1'000 StWE, 4 ½-Zimmerwohnung im Erdgeschoss, Felsenaustrasse 31	Erben der Werfeli-Joss Veronika, 1941	Boric Andreja und Ivan, Schaffhausen	17.11.2023
2096	349	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 2528, Sandlöchlstrasse 13	Thomson William, UK-Glasgow Thomson Marianne, Schaffhausen	Hässig Conradin, Schaffhausen	31.10.2016

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m2	Beschrieb (ME Miteigentums-Anteil; (STWE Stockwerkeigentums-Wertquote	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
13944	--	100/1'000 StWE, 5-Zimmerwohnung im 2. Obergeschoss links, Sonnmattstrasse 11	Real Estate Cooperation AG, Teufen Wohnbaugesellschaft Winterthur AG, Winterthur	Michas Alexander und Zlatkova Anita, Schaffhausen	30.06.2022
2642	637	Umgelände mit Klein-/Nebenbaute Nr. 2060A, Klein-/Nebenbaute Nr. 2060B, Wohngebäude Nr. 2060, Speerstrasse 19	Happle Robert, Waltalingen Happle Petra, Feuerthalen	Happle Gabriel, Zürich Happle Jeremias, Feuerthalen Happle Timon, Schaffhausen	30.04.1991
21375	247	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 7519, Stettemerstrasse 89	van Loon Cornelius und Josephina, Schaffhausen	Tezol Sinan und Leyla, Schaffhausen	23.12.1985
17670	-	½ Anteil Miteigentum an GB Nr. 8163, Land "Seewadel"	Boller Elisabeth, Schaffhausen	Simon Martin, Schaffhausen Simon Monique, Kloten	14.03.1989 22.11.2023
4997	901	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 5093, Kyburgweg 2	Erben der Winkler-Custer Silvia, 1926	Winkler Georg, Arbon	27.11.2023
10428	930	½ Anteil Miteigentum an Umgelände mit Wohngebäude Nr. 6909, Windeggstrasse 3	Schmid Bruno, Schaffhausen	Schmid Monika, Mettmensstetten	11.03.1999
7215	--	25/1'000 StWE, 3-Zimmerwohnung im 3. Wohngeschoss, Klausweg 33	Erben der Häusler Margarita Sofie, 1930	Bilger Barbara, Bergdietikon	29.11.2023

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m2	Beschrieb (ME Miteigentums-Anteil; (STWE Stockwerkeigentums-Wertquote)	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
12631	--	82/1'000 StWE, 2 ½-Zimmerwohnung W13 rechts im 1. Obergeschoss, Randenstrasse 175	Elektro Meister AG, Schaffhausen	ALVA Immobilien AG, Schaffhausen	04.04.2018
2183	122	Umgelände mit Wohngebäude Nr.1242, Rittergutstrasse 6	Erben der Klaiber-Kummer Gertrud, 1930	Sepp Marina, Schaffhausen	30.11.2023
21549	198	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 7605, Trüllensbuck 83c, unterirdisches Gebäude Nr. 7602	Pfrommer Frank und Ruth, Amriswil	Adzic Martin und Di Renzo Valentina, Schaffhausen	25.06.1999
9401	--	60/1'000 StWE, 4 ½-Zimmerwohnung im Erdgeschoss. Rietstrasse 81	Q-Products & Services AG, Schaffhausen	Gyalzur Phuntsok, Rapperswil	25.11.2011
Schaffhausen (Hemmental)					
4087	1'301	Land "Oberbärgchäpfli"	Meyer Yvonne Château-d'Oex	Pro Natura Schaffhausen - Naturschutzvereinigung Schaffhausen, Schaffhausen Pro Natura - Schweizerischer Bund für Naturschutz, Basel	04.07.2012 10.07.2012
3115	2'560	Land "Oberbärgchäpfli"	dito	dito	04.07.2012 10.07.2012
3111	1'622	Land "Chnüübrächi"	dito	dito	04.07.2012 10.07.2012

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m2	Beschrieb (ME Miteigentums-Anteil; (STWE Stockwerkeigentums-Wertquote	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
Schleitheim					
1990	1'421	Land "Im Gehre"	Stamm + Meyer Holzbau AG, Schleitheim	Crowdhouse AG, Zürich	15.11.2017
1990	1'421	Land "Im Gehre"	Crowdhouse AG, Zürich	Christen Jan, Hergiswil Gerster Erika, Stadel Greilich Jürgen, Zug Huldi Thomas und Susanna, Niederönz Kobelt Rudolf, Uznach Mächler Margerith, Hausen am Albis Mohr Christof, Schwerzenbach Obermayer Urs, Uster Pötzi Annamarie, Salmsach Romann Hans Rudolf, Uetikon am See Steiner Yvo, Weggis Stolze Colette, Flüh Stutz Michael, DE-Neuss Setron AG, Zug	01.11.2023
2152	198	Umgelände "Under em Bohl" mit Klein-/Nebenbaute Nr. 171A	Stamm Arthur, Schleitheim	Wäckerlin Walter, Schleitheim	16.12.1991

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m2	Beschrieb (ME Miteigentums-Anteil; (STWE Stockwerkeigentums-Wertquote)	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
251	2'102	Umgelände mit Wohn- und Geschäftshaus Nr. 242, Gemeindehausplatz 5	Erben der Kaltenrieder-Bächtold Johanna Elisabeth, 1934	Stamm + Meyer Holzbau AG, Schleithelm	31.03.2023
1190	5'672	Land "A der Schindergass"	Erben des Pletscher Robert, 1928	Pletscher Wolfgang, Schleithelm	17.11.2023
Siblingen					
700	709	Land "Underi lisehaalde"	Jost Regula, Thayngen	Kübler Hans, Siblingen	22.03.2005 17.08.2006
Stein am Rhein					
641	135	Wohn- und Geschäftshaus Nr. 36, Understadt 24, Wohngebäude Nr. 39, Fronhof 29	BIG TEN AG, Hauptwil-Gottshaus	Maier Jörg und Natascha, Hüttwilen	08.06.2022
3259	341	Land "Oberdöörfl"	Amba Immobilien AG, Winterthur pb-partner gmbh, Neuhausen a/Rhf.	PMB Bau AG, Schaffhausen	28.05.2019
2049	--	99/1'000 StWE, 4 ½-Zimmerwohnung im 1. OG, Köhlerweid 29	Ruf Helga, Wilchingen	Zyba Gent und Dalin, Eschenz	17.12.1999 23.11.2012
2753	579	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 1153, Im Riet 16	Affentranger Ute, Stein am Rhein	Geissmann Denise, Winterthur Birchler Angela, Buch am Irchel	15.06.2016

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m2	Beschrieb (ME Miteigentums-Anteil; (STWE Stockwerkeigentums-Wertquote)	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
1184	718	½ Anteil Miteigentum an Umgelände mit Wohngebäude Nr. 577, Rietstrasse 40, Garage Nr. 577A	Peters Martina, Stein am Rhein	Gonetz Patric, Stein am Rhein	18.06.2015
921	319	Land "Beckewis"	JoNo AG, Diessenhofen	Berisha Mergim und Bajromsha, Henggart	13.09.2023
Thayngen					
3141	--	180/1'000 StWE, Wohnung im Obergeschoss, Stofflerstrasse 12	Erben des Keller Claudius, 1960	Ihly Florian, Uzwil	02.11.2023
2695	2'580	Umgelände mit Industrie-/Gewerbebaute Nr. 1134, Industriestrasse 27	Sigg Bernhard, Thayngen	Sigg Holzbau AG, Thayngen	28.01.1991 19.02.1999
3904	577	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 1418, Im Gablemacher 15	Mariconda Antonio und Gina, Thayngen	Martina Flavia, Thayngen	24.06.2014
835	668	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 471, Rebbergstrasse 18	Mariconda Antonio, Thayngen	Mariconda Roberto, Thayngen	05.03.1998 11.10.2012
1134	604	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 429, Schaffhauserstrasse 26, Garage Nr. 429A	Bamert Beatrice, ES-Galera	Linden Timo und Yolanda, Schaffhausen	16.05.2007
3694	--	136/1'000 StWE, 4 ½-Zimmerwohnung im 1. Obergeschoss Süd, Mühlegasse 16	Frei Henz Heidi, Gächlingen	Gruse Tino, Schaffhausen	03.12.2007 07.12.2007
2688	245	Umgelände "Oberhof" mit Klein-/Nebenbauten Nr. 45A und 45C	Siebert Rainer und Eva, Thayngen	Einwohnergemeinde Thayngen	13.07.2005
2990	145	Land "Oberhof"	dito	dito	13.07.2005

Gemeinde / GB Nr.	Fläche in m2	Beschrieb (ME Miteigentums-Anteil; (STWE Stockwerkeigentums-Wertquote)	Name/Wohnort/Sitz Veräusserer	Name/Wohnort/Sitz Erwerber	Erwerb durch Veräusserer
4380	1'472	Land "Oberriet"	Lagerhaus GmbH, Thayngen	Brunner Hans, Stetten SH	18.08.1969
4379	1'542	Land "Oberriet"	Lagerhaus GmbH, Thayngen	Krznaric Dalibor und Anela, Thayngen	18.08.1969
212	20	Land "Wanngass"	Erben Gasser Theodor, 1944	Tanner Patrick, Barga SH	28.02.2022
214	70	Umgelände mit Wohngebäude Nr. 15, Franzengässli 1	dito	dito	28.02.2022
Wilchingen					
1225	2'136	Land "Hindere Rötibärg"	Haas Johann, Wilchingen	Christen Jan, Wilchingen	29.04.1993
1226	3'572	Land "Hindere Rötibärg"	dito	dito	29.04.1993
1597	--	Gesamthandanteil an 63/1'000 StWE, 3 ½-Zimmer Wohnung Nr. 7. im 3. Obergeschoss links, Haslacher-gasse 9	Hodler Micha, Schaffhausen	Hodler Mathias, Udligenswil Hodler Andreas, Flurlingen	14.05.2014
1700	509	Land "Chilchäcker"	Stüdl Michael, Schaffhausen	Vogt Hendrik und Katharina, Löhningen	24.07.2020

Ausschreibungen von Baugesuchen

Auflage: Die Pläne samt den Gesuchsunterlagen liegen, wo nichts Anderes angegeben ist, auf den betreffenden Stadt- bzw. Gemeinderatskanzleien zur Einsicht auf.

Dauer der Auflage: 30 Tage vom Datum dieser Ausschreibung an, soweit in der einzelnen Ausschreibung nicht eine Auflagefrist von 20 Tagen festgelegt wird.

Wahrung von Ansprüchen: Gegen die ausgeschriebenen Bauvorhaben kann jedermann innert der Auflagefrist mit schriftlicher Begründung beim Gemeinderat (Stadtrat) Einwendungen erheben oder die Zustellung der baurechtlichen Entscheide verlangen (Art. 62 BauG). Wer nicht innert der Auflagefrist Einwendungen erhebt oder den baurechtlichen Entscheid verlangt, verliert das Recht, beim Regierungsrat mit öffentlich-rechtlicher Begründung Rekurs zu erheben (Art. 63 BauG). Ein allfälliger Rekurs kann erst nach dem Erlass des baurechtlichen Entscheides durch die zuständige Behörde (Gemeinderat oder Baudepartement) erhoben werden.

Schaffhausen

Die *AXA Investment Manager Schweiz AG* hat folgendes Baugesuch eingereicht: Innenausbau des best. Gewerberaumes im EG im Geschäftshaus Goldstein VS Nr. 92 auf GB Nr. 786, an der Vordergasse 3, Auflagefrist 20 Tage.

Die *Swiss Infra Services SA*, Thurgauerstrasse 136, 8152 Glattpark (Opfikon), hat folgendes Baugesuch eingereicht: Neubau einer Mobilfunkanlage auf dem Mehrfamilienhaus VS Nr. 911 auf GB Nr. 5347 an der Hochstrasse 257.

Die *APG/SGA*, Allgemeine Plakatgesellschaft AG, Giesshübelstrasse 4, 8027 Zürich, hat folgendes Baugesuch eingereicht: Erstellen einer digitalen Werbestele bei der Bushaltestelle Mühlentor VS Nr. 8308 auf GB Nr. 637 an der Rheinuferstrasse.

Die *APG/SGA*, Allgemeine Plakatgesellschaft AG, Giesshübelstrasse 4, 8027 Zürich, hat folgendes Baugesuch eingereicht: Erstellen einer digitalen Werbestele bei der Bushaltestelle Rhybadi VS Nr. 8318 auf GB Nr. 637 an der Rheinuferstrasse.

Karl Müller, Sommerwiesstrasse 29, 8200 Schaffhausen, hat folgendes Baugesuch eingereicht: Totalsanierung der Gastroküche sowie teilweise Anpassung der Fenster im Küchenbereich des Alters- und Pflegeheim La Résidence VS Nr. 7780 auf GB Nr. 21225 (BR Nr. 21583) an der Stettenerstrasse 95.

Die Baureferentin: Dr. Katrin Bernath

Neuhausen am Rheinfall

Die *Belvedere Neuhausen AG*, Im RhyTech 19, 8212 Neuhausen am Rheinfall, hat ein Baugesuch für folgendes Bauvorhaben eingereicht: Umnutzung des bestehenden Labors in Büros und Sitzungszimmer im 2. Obergeschoss des Gebäude VS Nr. 1723 auf dem Grundstück GB Nr. 3923 Im RhyTech 15 in Neuhausen am Rheinfall.

Die *Trybol AG*, Rheinstrasse 84, 8212 Neuhausen am Rheinfall, hat ein Baugesuch für folgendes Bauvorhaben eingereicht: Montage einer Photovoltaikanlage an der Südostfassade des Gebäudes VS Nr. 429 auf dem Grundstück GB Nr. 1003 an der Rheinstrasse 86 in Neuhausen am Rheinfall.

Jessica und Florian Stücheli, Neubergstrasse 12, 8212 Neuhausen am Rheinfall, haben ein Baugesuch für folgendes Bauvorhaben eingereicht: Erstellen einer Wärmepumpe auf der Nordwestseite des Gebäudes VS Nr. 676 auf dem Grundstück GB Nr. 1213 an der Neubergstrasse 12 in Neuhausen am Rheinfall. Auflagefrist: 20 Tage.

Der Baureferent: Christian Di Ronco

Bargen

Ergänzung zum Baugesuch von *Reto Tanner*, Oberbargen 3, 8233 Bargen, für das Erstellen von Kraftfuttersilos, Hühnerstall mit Voliere, Autounterstand, Kälberunterstand, Kälberiglu mit Auslauf, auf den Grundstücken GB Nrn. 132 und 136 „Oberbargen“ (die Objekte sind teilweise schon erstellt): Wegen Unterschreitung des Waldabstandes bedarf das Bauvorhaben einer Ausnahmegewilligung.

Die *zehnder immo ag*, Mühlentalstrasse 372, 8200 Schaffhausen, hat nachträglich ein Baugesuch eingereicht für die Umnutzung von Gewerberäumen in Wohnraum im 1. OG des Gebäudes VS Nr. 167 auf dem Grundstück GB Bargen Nr. 81, Heerengarten 11. Wegen Abweichung von Art. 27 Abs. 4 BNO Bargen bedarf das Bauvorhaben einer Ausnahmegewilligung.

Die *zehnder immo ag*, Mühlentalstrasse 372, 8200 Schaffhausen, hat nachträglich ein Baugesuch eingereicht für die Erstellung eines Retentionsbeckens im südlichen Bereich des Grundstückes GB Barga Nr. 81, Heerengarten 11. Wegen Abweichung von der Zonenkonformität, wegen Unterschreitung des Abstandes gegenüber öffentlichem Grund und nachdem die Baute im Gewässerraum liegt, bedarf das Bauvorhaben verschiedener Ausnahmegewilligungen.

Der Baureferent: M. Mägerle

Dörflingen

Evelyn und Patrick Weber, Bildsteinweg 13, 8239 Dörflingen, haben folgendes Baugesuch eingereicht: Anbau einer eingeschossigen Wohnraumerweiterung an der Süd- und Ostfassade des bestehenden Einfamilienhauses VS Nr. 353 auf GB Nr. 999, Bildsteinweg 13.

Die Baureferentin: Ursula Risch

Neunkirch

Die Bauherrschaft, *Schilling Rudolf*, Eichhof 388, 8223 Guntmadingen, plant eine Teil-Auffüllung des Feldes auf dem Grundstück GB Nr. 2386, Schiffländi, 8213 Neunkirch, Auflagefrist aufgrund der Festtage 40 Tage (bis 16. Januar 2024).

Der Baureferent: Stephan Gasser

Ramsen

Die *JPN Immobilien AG*, Sonnenstrasse 435, 8262 Ramsen, reicht folgendes Baugesuch ein: Nutzungsänderung der Gewerbeflächen West im 1. Obergeschoss in zwei Wohnungen im bestehenden Gebäude VS Nr. 314 B auf GB Nr. 15, Moskau 314 B, 8262 Ramsen.

Die *JPN Immobilien AG*, Sonnenstrasse 435, 8262 Ramsen, reicht folgendes Baugesuch ein: Anbau eines Empfangsraums anstelle des bisherigen Vordachs auf Parzelle GB Nr. 1106, Schnydersacker 453, 8262 Ramsen (Zone A2).

Max Gretener, Bibermühle 6, 8262 Ramsen, beabsichtigt auf Parzelle GB Nr. 957 (Landwirtschaftszone, überlagernde Landschaftsschutzzone), auf dem Dach des bestehenden Schopfes eine Photovoltaikanlage zu installieren.

Der Baureferent: Michael Höhener

Rüdlingen

Ewald und Sibylle Dünnenberger, Underem Förlibuck 2, 8455 Rüdlingen, haben ein Baugesuch für die Erstellung eines Unterstandes, angebaut an die bestehende Garage und den Ersatz des Gartenhauses auf ihrem Grundstück GB Rüdlingen Nr. 870, Underem Förlibuck 2, eingereicht. Auflagefrist: 20 Tage.

Die Baureferentin: Daniela Sieber

Siblingen

Stefan Baumann, Grabenstrasse 31, 8255 Siblingen, hat im Einverständnis der Miteigentümerin folgendes Baugesuch eingereicht: Installation einer Photovoltaikanlage auf der Ostseite des Gebäudes VS Nr. 25A auf GB Nr. 169, Grabenstrasse, 8225 Siblingen.

Der Baureferent: Guido Wagner

Trasadingen

Die *Im.Buck GmbH*, Eichstrasse 19, 8957 Spreitenbach, beabsichtigt den Abriss der Liegenschaft Rebweg 1 sowie eine Neu-Überbauung mit 5 Einfamilienhäusern auf dem Grundstück GB Nr. 378 in 8219 Trasadingen. Das Bauvorhaben befindet sich in der Einfamilienhauszone (WE). Auflagefrist: 30 Tage.

Die Baureferentin: Stefanie Huonker

Gerichtliche Bekanntmachungen

Kantonsgericht Schaffhausen

Gerichtliches Verbot (Parkierverbot)

Unberechtigten ist das Abstellen von Fahrzeugen aller Art auf dem Grundstück GB Neuhausen am Rheinfall Nr. 1941 (Charlottenweg 1/1a, 8212 Neuhausen am Rheinfall) verboten. Berechtigt sind nur Mieter auf den ihnen zugewiesenen Parkfeldern. Die Übertretung dieses Verbotes wird gemäss Verfügung der Einzelrichterin des Kantonsgerichts Schaffhausen vom 28. November 2023 mit Busse bis zu Fr. 2'000.-- bestraft (Art. 258 Abs. 1 ZPO). Wer das Verbot nicht anerkennen will, hat innert 30 Tagen seit dessen Bekanntmachung und Anbringung auf dem Grundstück beim Gericht Einsprache zu erheben. Die Einsprache bedarf keiner Begründung (Art. 260 Abs. 1 ZPO).

Die Gerichtsschreiberin: MLaw S. Gilg

Kantonsgericht Schaffhausen

Aufforderung zur Wiederherstellung des rechtmässigen Zustandes

In einem Verfahren betreffend Wiederherstellung des rechtmässigen Zustandes der *new-swiss.net GmbH in Liquidation*, mit Sitz in Schaffhausen, ohne Domizil (Nr. 2023/1638-63-rl), wird den Organen der Gesellschaft hiermit Gelegenheit gegeben, bis 3. Januar 2024 den rechtmässigen Zustand wiederherzustellen und dem Gericht eine entsprechende Bestätigung des Handelsregisteramtes des Kantons Schaffhausen einzureichen. Im Säumnisfall würde die Auflösung und Liquidation der Gesellschaft nach den Vorschriften über den Konkurs verfügt.

Die Gerichtsschreiberin: lic.iur. R. Lenhard

Kantonsgericht Schaffhausen

Auflage zur Stellungnahme

Der *GDB - Bau und Immobilien AG*, Berlin (DE), Zweigniederlassung Neuhausen am Rheinfall, Schaffhauserstrasse 3, 8212 Neuhausen am Rheinfall, faktisch ohne Domizil, Gesuchsgegnerin in einem unter der Nr. 2023/1650-53-pd vor Kantonsgericht Schaffhausen hängigen Verfahren, wird hiermit Gelegenheit zur Einreichung einer Stellungnahme zum Gesuch bis 5. Januar 2024 geboten. Bei unbenütztem Ablauf der Frist wird das Verfahren ohne die versäumte Handlung weitergeführt (Art. 147 Abs. 2 ZPO).

Das Doppel des Gesuches kann bei der Kanzlei des Kantonsgerichts, Herrenacker 26, 8200 Schaffhausen, in Empfang genommen werden.

Der Gerichtsschreiber: lic.iur. P. Dolf

Kindes- und Erwachsenenschutzbehörde des Kantons Schaffhausen

Entscheidungsbekanntgabe

In der unter Beteiligung von *Safiullah Himat*, geb. 06.04.1996, zur Zeit unbekannten Aufenthaltes, hängigen zivilen Angelegenheit, hat die Kindes- und Erwachsenenschutzbehörde des Kantons Schaffhausen am 5. Dezember 2023 einen Entscheid gefällt.

Safiullah Himat steht die Möglichkeit offen, den Entscheid bei der Kanzlei der Kindes- und Erwachsenenschutzbehörde des Kantons Schaffhausen, Mühlentalstrasse 65A, 8200 Schaffhausen, abzuholen. Allfällige Fristen beginnen mit dieser Publikation zu laufen.

Die Fachsekretärin: Tamara Candinas

Schuldbetreibung und Konkurs

Konkurse

Vorläufige Konkursanzeige

Schuldner des Konkursiten können ihre Schulden nicht mehr durch Zahlung an den Konkursiten begleichen; sie riskieren, zweimal bezahlen zu müssen. Ferner sind Personen, die Vermögensgegenstände des Konkursiten verwahren, unabhängig vom Rechtstitel der Verwahrung, bei Straffolge (Art. 324 Ziff. 5 StGB) verpflichtet, diese unverzüglich dem Konkursamt herauszugeben. Die Publikation betreffend Art, Verfahren, Eingabefrist usw. erfolgt später. Publikation nach Art. 222 SchKG.

Vorläufige Konkursanzeige Alfred Scherrer AG Grubenstrasse 106

Schuldner

Alfred Scherrer AG Grubenstrasse 106
CHE-106.315.862
8201 Schaffhausen

Datum der Konkurseröffnung: 04.12.2023

Kontaktstelle

Konkursamt Schaffhausen
Münsterplatz 31
8200 Schaffhausen

Vorläufige Konkursanzeige ECOCELL (Schweiz) AG

Schuldner

ECOCELL (Schweiz) AG
CHE-440.365.220
Hofwisenstrasse 12
8260 Stein am Rhein

Datum der Konkurseröffnung: 04.12.2023

Kontaktstelle

Konkursamt Schaffhausen
Münsterplatz 31
8200 Schaffhausen

Konkurspublikation/Schuldenruf

Die Gläubiger des Schuldners und alle, die Ansprüche auf die in seinem Besitz befindlichen Vermögensstücke haben, werden aufgefordert, ihre Forderungen oder Ansprüche samt Beweismitteln (Schuldscheine, Buchauszüge usw.) innert der genannten Frist bei der Kontaktstelle einzugeben. Schuldner des Konkursiten haben sich innert der gleichen Frist bei der Kontaktstelle zu melden; Straffolge bei Unterlassung nach Art. 324 Ziff. 2 StGB. Personen, die Sachen des Schuldners als Pfandgläubiger oder aus anderen Gründen besitzen, werden aufgefordert, diese innert der gleichen Frist der Kontaktstelle zur Verfügung zu stellen; Straffolge bei Unterlassung (Art. 324 Ziff. 3 StGB). Das Vorzugsrecht erlischt, wenn die Meldung ungerechtfertigt unterbleibt. Die angegebene Kontaktstelle gilt auch für Beteiligte, die im Ausland wohnen.

Publikation nach Art. 231 und 232 SchKG sowie Art. 29 und 123 der Vo des Bundesgerichtes über die Zwangsverwertung von Grundstücken (VZG).

Konkurspublikation/Schuldenruf Ljudmila Papazowa Schweiter-Trubina, ausgeschlagene Erbschaft

Schuldner

Ljudmila Papazowa Schweiter-Trubina
Staatsbürgerschaft: Russland
Geburtsdatum: 17.10.1947
Todesdatum: 11.07.2023
Wohnhaft gewesen:
Hintergasse 1, 8213 Neunkirch

Art des Konkursverfahrens: summarisch

Datum der Konkurseröffnung: 19.10.2023

Rechtliche Hinweise

Die Gläubiger des Schuldners und alle, die Ansprüche auf die in seinem Besitz befindlichen Vermögensstücke haben, werden aufgefordert, ihre Forderungen oder Ansprüche samt Beweismitteln (Schuldscheine, Buchauszüge usw.) innert der genannten Frist bei der Kontaktstelle einzugeben. Schuldner des Konkursiten haben sich innert der gleichen Frist bei der Kontaktstelle zu melden; Straffolge bei Unterlassung nach Art. 324 Ziff. 2 StGB. Personen, die Sachen des Schuldners als Pfandgläubiger oder aus anderen Gründen besitzen, werden aufgefordert, diese innert der gleichen Frist der Kontaktstelle zur Verfügung zu stellen; Straff-

folge bei Unterlassung (Art. 324 Ziff. 3 StGB). Das Vorzugsrecht erlischt, wenn die Meldung ungerechtfertigt unterbleibt. Die angegebene Kontaktstelle gilt auch für Beteiligte, die im Ausland wohnen.

Publikation nach Art. 231 und 232 SchKG sowie Art. 29 und 123 der Vo des Bundesgerichtes über die Zwangsverwertung von Grundstücken (VZG).

Frist: 1 Monat(e)

Ablauf der Frist: 08.01.2024

Kontaktstelle

Konkursamt Schaffhausen
Münsterplatz 31, 8200 Schaffhausen

Konkurspublikation/Schuldenruf Karl

Robert Michel, ausgeschlagene

Erbschaft

Schuldner

Karl Robert Michel
Heimatort: Olten SO
Staatsbürgerschaft: Schweiz
Geburtsdatum: 18.01.1944
Todesdatum: 25.07.2023
Wohnhaft gewesen:
Schaffhauserstrasse 28
8212 Neuhausen am Rheinflall

Art des Konkursverfahrens: summarisch

Datum der Konkurseröffnung: 17.11.2023

Rechtliche Hinweise

Die Gläubiger des Schuldners und alle, die Ansprüche auf die in seinem Besitz befindlichen Vermögensstücke haben, werden aufgefordert, ihre Forderungen oder Ansprüche samt Beweismitteln (Schuldscheine, Buchauszüge usw.) innert der genannten Frist bei der Kontaktstelle einzugeben. Schuldner des Konkursiten haben sich innert der gleichen Frist bei der Kontaktstelle zu melden; Straffolge bei Unterlassung nach Art. 324 Ziff. 2 StGB. Personen, die Sachen des Schuldners als Pfandgläubiger oder aus anderen Gründen besitzen, werden aufgefordert, diese innert der gleichen Frist der Kontaktstelle zur Verfügung zu stellen; Straffolge bei Unterlassung (Art. 324 Ziff. 3 StGB). Das Vorzugsrecht erlischt, wenn die Meldung ungerechtfertigt unterbleibt. Die angegebene Kontaktstelle gilt auch für Beteiligte, die im Ausland wohnen.

Publikation nach Art. 231 und 232 SchKG sowie Art. 29 und 123 der Vo des Bundesgericht-

tes über die Zwangsverwertung von Grundstücken (VZG).

Frist: 1 Monat(e)

Ablauf der Frist: 08.01.2024

Kontaktstelle

Konkursamt Schaffhausen
Münsterplatz 31, 8200 Schaffhausen

Konkurspublikation/Schuldenruf

Ernst Sutter, ausgeschlagene

Erbschaft

Schuldner

Ernst Sutter
Heimatort: Zürich ZH
Staatsbürgerschaft: Schweiz
Geburtsdatum: 29.05.1948
Todesdatum: 01.07.2023
Wohnhaft gewesen:
Bahnhofstrasse 15
8212 Neuhausen am Rheinflall

Art des Konkursverfahrens: summarisch

Datum der Konkurseröffnung: 20.10.2023

Rechtliche Hinweise

Die Gläubiger des Schuldners und alle, die Ansprüche auf die in seinem Besitz befindlichen Vermögensstücke haben, werden aufgefordert, ihre Forderungen oder Ansprüche samt Beweismitteln (Schuldscheine, Buchauszüge usw.) innert der genannten Frist bei der Kontaktstelle einzugeben. Schuldner des Konkursiten haben sich innert der gleichen Frist bei der Kontaktstelle zu melden; Straffolge bei Unterlassung nach Art. 324 Ziff. 2 StGB. Personen, die Sachen des Schuldners als Pfandgläubiger oder aus anderen Gründen besitzen, werden aufgefordert, diese innert der gleichen Frist der Kontaktstelle zur Verfügung zu stellen; Straffolge bei Unterlassung (Art. 324 Ziff. 3 StGB). Das Vorzugsrecht erlischt, wenn die Meldung ungerechtfertigt unterbleibt. Die angegebene Kontaktstelle gilt auch für Beteiligte, die im Ausland wohnen.

Publikation nach Art. 231 und 232 SchKG sowie Art. 29 und 123 der Vo des Bundesgerichtes über die Zwangsverwertung von Grundstücken (VZG).

Frist: 1 Monat(e)

Ablauf der Frist: 08.01.2024

Kontaktstelle

Konkursamt Schaffhausen
Münsterplatz 31, 8200 Schaffhausen

Konkurspublikation/Schuldenruf
Patrick Majoleth, ausgeschlagene
Erbschaft

Schuldner

Patrick Majoleth
Heimatort: Untervaz GR
Staatsbürgerschaft: Schweiz
Geburtsdatum: 05.05.1980
Todesdatum: 24.08.2023
Wohnhaft gewesen:
Fulachstrasse 34
8200 Schaffhausen

Art des Konkursverfahrens: summarisch

Datum der Konkurseröffnung: 06.11.2023

Rechtliche Hinweise

Die Gläubiger des Schuldners und alle, die Ansprüche auf die in seinem Besitz befindlichen Vermögensstücke haben, werden aufgefordert, ihre Forderungen oder Ansprüche samt Beweismitteln (Schuldscheine, Buchauszüge usw.) innert der genannten Frist bei der Kontaktstelle einzugeben. Schuldner des Konkursiten haben sich innert der gleichen Frist bei der Kontaktstelle zu melden; Straffolge bei Unterlassung nach Art. 324 Ziff. 2 StGB. Personen, die Sachen des Schuldners als Pfandgläubiger oder aus anderen Gründen besitzen, werden aufgefordert, diese innert der gleichen Frist der Kontaktstelle zur Verfügung zu stellen; Straffolge bei Unterlassung (Art. 324 Ziff. 3 StGB). Das Vorzugsrecht erlischt, wenn die Meldung ungerechtfertigt unterbleibt. Die angegebene Kontaktstelle gilt auch für Beteiligte, die im Ausland wohnen.

Publikation nach Art. 231 und 232 SchKG sowie Art. 29 und 123 der Vo des Bundesgerichtes über die Zwangsverwertung von Grundstücken (VZG).

Ablauf der Frist: 08.01.2024

Kontaktstelle

Konkursamt Schaffhausen
Münsterplatz 31
8200 Schaffhausen

Einstellung des Konkursverfahrens

Das Konkursverfahren wird mangels Aktiven als geschlossen erklärt, falls nicht ein Gläubiger innert der genannten Frist die Durchführung verlangt und für die Deckung der Kosten den erwähnten Vorschuss leistet. Die Nachforderung weiterer Kostenvorschüsse bleibt vorbehalten, falls der geleistete Vorschuss nicht ausreichen sollte.

Publikation nach Art. 230 und 230a SchKG.

Einstellung des Konkursverfahrens
Christian Dällenbach

Schuldner

Christian Dällenbach
Heimatort: Stengelbach AG
Staatsbürgerschaft: Schweiz
Geburtsdatum: 03.02.1998
Im Benze 45
8222 Beringen

Datum der Konkurseröffnung: 14.02.2023

Datum der Einstellung: 27.11.2023

Kostenvorschuss: CHF 4'000.00

Rechtliche Hinweise

Das Konkursverfahren wird mangels Aktiven als geschlossen erklärt, falls nicht ein Gläubiger innert der genannten Frist die Durchführung verlangt und für die Deckung der Kosten den erwähnten Vorschuss leistet. Die Nachforderung weiterer Kostenvorschüsse bleibt vorbehalten, falls der geleistete Vorschuss nicht ausreichen sollte.

Publikation nach Art. 230 und 230a SchKG.

Frist: 10 Tage

Ablauf der Frist: 18.12.2023

Kontaktstelle

Konkursamt Schaffhausen
Münsterplatz 31
8200 Schaffhausen

Einstellung des Konkursverfahrens
Roland Brüttsch, ausgeschlagene
Erbschaft

Schuldner

Roland Brüttsch
Heimatort: Büttenhardt SH
Staatsbürgerschaft: Schweiz
Geburtsdatum: 09.06.1964
Todesdatum: 08.08.2023

Wohnhaft gewesen:
J.C. Fischer-Strasse 5
8200 Schaffhausen

Datum der Konkurseröffnung: 18.10.2023

Datum der Einstellung: 30.11.2023

Kostenvorschuss: CHF 3'000.00

Rechtliche Hinweise

Das Konkursverfahren wird mangels Aktiven als geschlossen erklärt, falls nicht ein Gläubiger innert der genannten Frist die Durchführung verlangt und für die Deckung der Kosten den erwähnten Vorschuss leistet. Die Nachforderung weiterer Kostenvorschüsse bleibt vorbehalten, falls der geleistete Vorschuss nicht ausreichen sollte.

Publikation nach Art. 230 und 230a SchKG.

Frist: 10 Tage

Ablauf der Frist: 18.12.2023

Kontaktstelle

Konkursamt Schaffhausen
Münsterplatz 31
8200 Schaffhausen

Einstellung des Konkursverfahrens

Shpend Sherifi, ausgeschlagene

Erbschaft

Schuldner

Shpend Sherifi
Heimatort: Laufen-Uhwiesen ZH
Staatsbürgerschaft: Schweiz
Geburtsdatum: 12.10.1948
Todesdatum: 25.01.2023
Wohnhaft gewesen:
Stüdlackerstrasse 19
8207 Schaffhausen

Datum der Konkurseröffnung: 26.05.2023

Datum der Einstellung: 28.11.2023

Kostenvorschuss: CHF 4'000.00

Rechtliche Hinweise

Das Konkursverfahren wird mangels Aktiven als geschlossen erklärt, falls nicht ein Gläubiger innert der genannten Frist die Durchführung verlangt und für die Deckung der Kosten den erwähnten Vorschuss leistet. Die Nachforderung weiterer Kostenvorschüsse bleibt vorbehalten, falls der geleistete Vorschuss nicht ausreichen sollte.

Publikation nach Art. 230 und 230a SchKG.

Frist: 10 Tage

Ablauf der Frist: 18.12.2023

Kontaktstelle

Konkursamt Schaffhausen
Münsterplatz 31
8200 Schaffhausen

Kollokationsplan und Inventar

Ein Gläubiger, der den Kollokationsplan anfechten will, weil seine Forderung ganz oder teilweise abgewiesen oder nicht im beanspruchten Rang zugelassen worden ist, muss innert 20 Tagen nach der öffentlichen Auflage des Kollokationsplanes beim angegebenen Gericht am Konkursort gegen die Masse klagen. Will er die Zulassung eines anderen Gläubigers oder dessen Rang bestreiten, so muss er die Klage gegen den Gläubiger richten.
Publikation nach Art. 221 und 249-250 SchKG.

Kollokationsplan und Inventar

Traugott Löliger, ausgeschlagene Erbschaft

Schuldner

Traugott Löliger
Heimatort: Pratteln BL
Staatsbürgerschaft: Schweiz
Geburtsdatum: 12.06.1937
Todesdatum: 14.07.2023
Wohnhaft gewesen:
Zelgstrasse 3
8212 Neuhausen am Rheinfall

Anfechtungsfrist Kollokationsplan: 20 Tage

Ablauf der Frist: 03.01.2024

Anfechtungsfrist Inventar: 10 Tage

Ablauf der Frist: 18.12.2023

Auflagestelle

Konkursamt Schaffhausen
Münsterplatz 31
8200 Schaffhausen

Kontaktstelle für Beschwerden

Beschwerden gegen das Inventar sind beim Obergericht des Kantons Schaffhausen, Frauengasse 17, 8200 Schaffhausen einzureichen.

Kontaktstelle für Klage und Anfechtung

Klagen auf Anfechtung des Kollokationsplanes sind beim Kantonsgericht Schaffhausen, Herrenacker 26, 8200 Schaffhausen gerichtlich anhängig zu machen.

Kollokationsplan und Inventar Walter Tanner

Schuldner

Walter Tanner
Heimatort: Barga SH
Staatsbürgerschaft: Schweiz
Geburtsdatum: 17.10.1959
Hochstrasse 257
8200 Schaffhausen

Anfechtungsfrist Kollokationsplan: 20 Tage

Ablauf der Frist: 03.01.2024

Anfechtungsfrist Inventar: 10 Tage

Ablauf der Frist: 18.12.2023

Auflagestelle

Konkursamt Schaffhausen
Münsterplatz 31
8200 Schaffhausen

Kontaktstelle für Beschwerden

Beschwerden gegen das Inventar, insbesondere gegen die Zuteilung von Kompetenzgegenständen, sind beim Obergericht des Kantons Schaffhausen, Frauengasse 17, 8200 Schaffhausen, einzureichen.

Kontaktstelle für Klage und Anfechtung

Klagen auf Anfechtung des Kollokationsplanes sind beim Kantonsgericht Schaffhausen, Herrenacker 26, 8200 Schaffhausen, gerichtlich anhängig zu machen.

Kollokationsplan und Inventar Danijel Aleksic

Schuldner

Danijel Aleksic
Heimatort: Feuerthalen ZH
Staatsbürgerschaft: Schweiz
Geburtsdatum: 05.08.1984
Fulachstrasse 175
8200 Schaffhausen

Anfechtungsfrist Kollokationsplan: 20 Tage

Ablauf der Frist: 03.01.2024

Anfechtungsfrist Inventar: 10 Tage

Ablauf der Frist: 18.12.2023

Auflagestelle

Konkursamt Schaffhausen
Münsterplatz 31
8200 Schaffhausen

Kontaktstelle für Beschwerden

Beschwerden gegen das Inventar, insbesondere gegen die Zuteilung von Kompetenzgegen-

ständen, sind beim Obergericht des Kantons Schaffhausen, Frauengasse 17, 8200 Schaffhausen, einzureichen.

Kontaktstelle für Klage und Anfechtung

Klagen auf Anfechtung des Kollokationsplanes sind beim Kantonsgericht Schaffhausen, Herrenacker 26, 8200 Schaffhausen, gerichtlich anhängig zu machen.

Kollokationsplan und Inventar Heinz Anderegg, ausgeschlagene Erbschaft

Schuldner

Heinz Anderegg
Heimatort: Wattwil SG
Staatsbürgerschaft: Schweiz
Geburtsdatum: 15.08.1953
Todesdatum: 16.06.2023
Wohnhaft gewesen:
Safrangasse 8
8200 Schaffhausen

Anfechtungsfrist Kollokationsplan: 20 Tage

Ablauf der Frist: 03.01.2024

Anfechtungsfrist Inventar: 10 Tage

Ablauf der Frist: 18.12.2023

Auflagestelle

Konkursamt Schaffhausen
Münsterplatz 31
8200 Schaffhausen

Kontaktstelle für Beschwerden

Beschwerden gegen das Inventar sind beim Obergericht des Kantons Schaffhausen, Frauengasse 17, 8200 Schaffhausen einzureichen.

Kontaktstelle für Klage und Anfechtung

Klagen auf Anfechtung des Kollokationsplanes sind beim Kantonsgericht Schaffhausen, Herrenacker 26, 8200 Schaffhausen gerichtlich anhängig zu machen.

Kollokationsplan und Inventar Kurt Julius Cueni, ausgeschlagene Erbschaft

Schuldner

Kurt Julius Cueni
Heimatort: Blauen BL
Staatsbürgerschaft: Schweiz
Geburtsdatum: 06.10.1933
Todesdatum: 28.07.2023
Wohnhaft gewesen:
Stettemerstrasse 95
8207 Schaffhausen

Anfechtungsfrist Kollokationsplan: 20 Tage

Ablauf der Frist: 03.01.2024

Anfechtungsfrist Inventar: 10 Tage

Ablauf der Frist: 18.12.2023

Auflagestelle

Konkursamt Schaffhausen

Münsterplatz 31

8200 Schaffhausen

Kontaktstelle für Beschwerden

Beschwerden gegen das Inventar sind beim Obergericht des Kantons Schaffhausen, Frauengasse 17, 8200 Schaffhausen einzureichen.

Kontaktstelle für Klage und Anfechtung

Klagen auf Anfechtung des Kollokationsplanes und des Lastenverzeichnisses sind beim Kantonsgericht Schaffhausen, Herrenacker 26, 8200 Schaffhausen gerichtlich anhängig zu machen.

Kollokationsplan und Inventar Davut

Palabiyik

Schuldner

Davut Palabiyik

Staatsbürgerschaft: Türkei

Geburtsdatum: 10.09.1977

Steig 4

8222 Beringen

Anfechtungsfrist Kollokationsplan: 20 Tage

Ablauf der Frist: 03.01.2024

Anfechtungsfrist Inventar: 10 Tage

Ablauf der Frist: 18.12.2023

Auflagestelle

Konkursamt Schaffhausen

Münsterplatz 31

8200 Schaffhausen

Kontaktstelle für Beschwerden

Beschwerden gegen das Inventar, insbesondere gegen die Zuteilung von Kompetenzgegenständen, sind beim Obergericht des Kantons Schaffhausen, Frauengasse 17, 8200 Schaffhausen, einzureichen.

Kontaktstelle für Klage und Anfechtung

Klagen auf Anfechtung des Kollokationsplanes sind beim Kantonsgericht Schaffhausen, Herrenacker 26, 8200 Schaffhausen, gerichtlich anhängig zu machen.

Schluss des Konkursverfahrens

Publikation nach Art. 268 Abs. 4 SchKG.

Schluss des Konkursverfahrens

Klara Mathilde Brandenburger geb.

Senn

Schuldner

Klara Mathilde Brandenburger geb. Senn

Heimatort: St. Gallen SG

Staatsbürgerschaft: Schweiz

Geburtsdatum: 06.07.1945

Todesdatum: 09.10.2022

Wohnhaft gewesen:

Bleicheplatz 5

8200 Schaffhausen

Datum des Schlusses: 27.11.2023

Kontaktstelle

Konkursamt Schaffhausen

Münsterplatz 31

8200 Schaffhausen

Weitere Publikationen

Übertragung und Erneuerung der Konzession für die thermische Nutzung von Grundwasser am Rheinweg 1

Am Rheinweg 1 in Neuhausen am Rheinfall ist seit 1997 eine Grundwassernutzung zur Gewinnung von Wärme- und Kühlenergie zugunsten mehrerer Gewerbebauten am Rheinweg 1 in Betrieb.

Die Elektrizitätswerk des Kantons Schaffhausen AG (EKS) beabsichtigt, die bestehende Anlage samt Leitungsnetz von der Verpächterin, der M. Sulzer Management GmbH in Schaffhausen, zu übernehmen und eine Energiezentrale zu installieren und zu betreiben.

Die EKS beantragt, die bestehende Konzession auf sie zu übertragen und gleichzeitig um 20 Jahre zu verlängern. Die vorgesehene Pumpenleistung beträgt 600 Liter pro Minute (heizen und kühlen), wobei fürs Heizen maximal 300'000 m³ und fürs Kühlen maximal 100'000 m³ Wasser pro Jahr gefördert werden.

Allfällige Einsprachen gegen die Übertragung oder Erneuerung der Konzession sind innerhalb von 30 Tagen ab Veröffentlichung schriftlich unter Angabe der Gründe der Abteilung Gewässer und Materialabbau von Tiefbau Schaffhausen einzureichen. Die Gesuchsunterlagen liegen während dieser Frist beim Tiefbau Schaffhausen, Schweizersbildstrasse 69 (Empfang), 8200 Schaffhausen, zur Einsicht auf.

Tiefbau Schaffhausen
Abteilung Gewässer und Materialabbau

**OBERGERICHT
DES KANTONS SCHAFFHAUSEN**

Aufsichtsbehörde in Schuldbetreibungs- und Konkursachen

Frauengasse 17 8200 Schaffhausen 052 632 74 22 justiz.sh.ch

**Schliessung Regionalstellen Reiat und Stein des Betreibungsamts Schaffhausen**

Der Regierungsrat hat die Verordnung über die Betreibungskreise vom 28. April 2009 (SHR 281.101) und das Obergericht die Verordnung über die Organisation des Betreibungsamtes und seiner Regionalstellen vom 2. Dezember 2016 (VOBA, SHR 281.102) mit Wirkung per 1. Januar 2024 angepasst.

Die Regionalstelle Stein sowie die Regionalstelle Reiat des Betreibungsamtes Schaffhausen sind ab 1. Dezember 2023 definitiv geschlossen. Die bisher von den Regionalstellen erbrachten Dienstleistungen können vom Betreibungsamt Schaffhausen (Münsterplatz 31, 8200 Schaffhausen; 052 632 54 60; betreibungsamt@sh.ch) bezogen werden.

Aus den Verhandlungen des Regierungsrates

Beschwerde gegen Wahl von Simon Stocker abgewiesen

Der Regierungsrat hat die von zwei Schaffhauser Stimmberechtigten gegen die Wahl von Simon Stocker in den Ständerat eingereichte Stimmrechtsbeschwerde abgewiesen.

Die beiden Beschwerdeführer beantragten, dass die Wahl von Simon Stocker ungültig erklärt werde. Begründet wurde die Beschwerde damit, dass Simon Stocker seinen Lebensmittelpunkt in Zürich und nicht in Schaffhausen habe und somit die Wählbarkeitsvoraussetzungen nicht erfülle.

Der Regierungsrat hält in seinem Entscheid fest, dass Simon Stocker seit dem 2. Januar 2022 im Einwohnerregister der Stadt Schaffhausen angemeldet ist und seit diesem Datum auch im Stimmregister der Stadt Schaffhausen eingetragen ist. Er erfüllt damit die formellen Wählbarkeitsvoraussetzungen gemäss der Kantonsverfassung und ist damit als Mitglied des Ständerates wählbar. Solange er von der Stadt Schaffhausen als Einwohner im Einwohnerregister (und gestützt darauf als stimmberechtigte Person im Stimmregister der Stadt Schaffhausen) geführt wird, hat sich das kantonale Wahlbüro darauf abzustützen.

Im Übrigen hält die Regierung fest, dass Simon Stocker nicht nur seit dem 2. Januar 2022 im Einwohnerregister der Stadt Schaffhausen angemeldet ist und damit in der Stadt Schaffhausen wohnt, sondern per 1. Februar 2022 auch seine Einzelfirma im Bereich "Alterspolitik" nach Schaffhausen verlegt hat und seit seinem Zuzug nach Schaffhausen hier auch seine Einkommens- und Vermögenssteuern bezahlt. Somit ist Simon Stocker eine stimmberechtigte Person im Kanton Schaffhausen. Er wurde zu Recht als im 2. Wahlgang in den Ständerat gewählt erklärt.

Das Gesuch der Beschwerdeführer um Erteilung der aufschiebenden Wirkung wurde abgewiesen. Gemäss dem Schaffhauser Wahlgesetz haben Beschwerden gegen Wahlen nur aufschiebende Wirkung, wenn diese von der Beschwerdeinstanz erteilt wird. Es ist der Wille des Gesetzgebers, dass der Wählerwillen einstweilen durchzusetzen ist und ein neu gewählter Ständerat sein Amt unabhängig von einer allfälligen Stimmrechtsbeschwerde antreten kann. Entsprechend wurde Simon Stocker am Montag, 4. Dezember 2023, als Ständerat vereidigt.

Sofortmassnahmen zur Mindestbesteuerung treten am 1. Januar 2024 in Kraft

Die Teilrevision des Steuergesetzes tritt auf den 1. Januar 2024 in Kraft. Die Gesetzesänderung wurde in der Volksabstimmung vom 19. November 2023 mit einem Ja-Stimmen-Anteil von 77,6 % angenommen. Sie steht im Zusammenhang mit dem OECD/G20-Projekt zur Besteuerung grosser Unternehmensgruppen. Dank der steuerlichen Sofortmassnahmen bleibt Schaffhausen für sehr ertragsstarke und für innovative Unternehmen ein attraktiver und verlässlicher Unternehmensstandort. Der Gewinnsteuersatz wird ab 5 Mio. Franken durch einen Mehrstufentarif erhöht, damit sehr ertragsstarke Unternehmen kantonal möglichst nahe an eine Mindestbesteuerung von 15 Prozent herankommen. Dies ist für die meisten betroffenen Unternehmen in administrativer Hinsicht attraktiver als die Belastung mit der Ergänzungssteuer des Bundes. Zudem müssen die sehr bedeutsamen Unternehmen mit US-Bezug nicht riskieren, dass sie eine steuerliche Doppelbelastung erfahren. 98,5 Prozent der Kapitalgesellschaften und Genossenschaften (insbesondere KMU) werden aber keine Mehrbelastung erfahren.

Der Kanton und die Gemeinden dürfen zusammen Mehreinnahmen von schätzungsweise 25 Mio. Franken (2024) bzw. 18 Mio. Franken pro Jahr (ab 2025) erwarten. Dies eröffnet Spielraum für Standortförderungsmassnahmen zugunsten der Unternehmen und der Bevölkerung im Kanton Schaffhausen.

Teilrevision des Finanzhaushaltsgesetzes tritt am 1. Januar 2024 in Kraft

Der Regierungsrat hat die Änderung des Finanzhaushaltsgesetzes auf den 1. Januar 2024 in Kraft gesetzt. Die Gesetzesänderung wurde in der Volksabstimmung vom 19. November 2023 mit einem Ja-Stimmen-Anteil von 51,8 % angenommen. Hintergrund der Gesetzesänderung war ein Antrag der Geschäftsprüfungskommission betreffend Anpassung der Regelung zur Bildung von finanzpolitischen Reserven. Neu wird genauer umschrieben, wozu finanzpolitische Reserven gebildet werden dürfen. Die Bildung von finanzpolitischen Reserven ist restriktiver ausgestaltet. Finanzpolitische Reserven können nur noch gebildet werden, um nicht direkt beeinflussbare finanzrelevante Umstände auszugleichen oder um Investitionen vorzufinanzieren.

Neuregelung der Regionalstellen im Betreuungswesen

Der Regierungsrat hat auf den 1. Januar 2024 eine Neuregelung der Regionalstellen im Betreuungswesen vorgenommen. Er hat eine entsprechende Teilrevision der Verordnung über die Betreuungskreise beschlossen. Aktuell besteht der Kanton aus einem Betreuungskreis. Gleichzeitig gibt es bisher

noch drei Regionalstellen (Stein, Reiat und Klettgau). Nachdem die Leitungspositionen der beiden Regionalstellen Stein und Reiat seit einem Jahr unbesetzt sind und keine Nachfolge für die vakanten Regionalstellenleitungen gefunden werden konnte, werden die beiden Regionalstellen Stein und Reiat nicht mehr geführt. Die Gemeinden, welche bisher in die Zuständigkeit der Regionalstellen Reiat bzw. Stein fielen, werden künftig vom Hauptsitz Schaffhausen aus betreut. Die Regionalstelle Klettgau bleibt erhalten. Die Person, welche zurzeit noch für die Regionalstelle Reiat tätig ist, kann in Schaffhausen beschäftigt werden.

Kritische Haltung zu Deklaration der Flugtransporte bei Lebensmitteln

Der Regierungsrat äussert sich kritisch zur vorgeschlagenen Deklaration der Flugtransporte bei Lebensmitteln, wie er in seiner Vernehmlassung an das Eidgenössische Departement des Innern festhält. Mit der Änderung des Lebensmittelgesetzes soll die Parlamentarische Initiative «Flugtransporte bei Lebensmitteln deklarieren» umgesetzt werden. Es soll die Transportart, insbesondere der Flugtransport, beim Import von frischen Lebensmitteln wie Fleisch, Fisch, Früchte und Gemüse deklariert werden. Dadurch sollen nachhaltige und transparente Lieferketten geschaffen werden, welche den Konsumentinnen und Konsumenten einen bewussteren Kaufentscheid erlauben.

Die Regierung bewertet die vermehrte Transparenz bezüglich der Herkunft von Lebensmitteln grundsätzlich als positiv und im Sinne der Schweizer Klimastrategie. Allerdings dürften die Vorschriften zur Deklaration von Flugwaren ihr Ziel verfehlen und zu höheren Lebensmittelpreisen führen. Die Transportwege dürften angepasst werden, sodass die Flugwaren künftig über einen nahegelegenen Flughafen im Ausland und anschliessenden Transport mit Lastwagen in die Schweiz gelangen könnten. Damit entkämen sie zum einen der Deklarationspflicht, zum anderen wäre dadurch der im Lebensmittelgesetz verankerte Täuschungsschutz untergraben. Um die Transparenz der Herkunft von Lebensmitteln zu erhöhen, regt der Regierungsrat an, die Deklarationspflicht für den Flugzeugtransport mit der Deklaration der Herkunft von Lebensmitteln zu ersetzen.

Genehmigung eines Gemeindeerlasses

Der Regierungsrat hat den vom Gemeinderat Trasadingen am 10. Juli 2023 beschlossenen kommunalen Strassenrichtplan genehmigt.

Amtsblatt für den Kanton Schaffhausen

Abonnementspreise (jährlich):

Inland : Fr. 71.–, Ausland Fr. 123.–

Einzelnummer Fr. 2.30 (zu beziehen am Infoschalter,
Beckenstube 7, 8200 Schaffhausen)

Abonnemente können bezogen werden bei:

Drucksachen- und Materialverwaltung,
Beckenstube 7, 8200 Schaffhausen,
Tel. 052 632 73 64, E-Mail: amtsblatt@sh.ch

Publikationen sind einzureichen an: amtsblatt@sh.ch
oder Staatskanzlei, Redaktion Amtsblatt, Becken-
stube 7, 8200 Schaffhausen, Tel. 052 632 72 77
(Bitte Text- oder Word-Dateien, keine PDF)

Redaktionsschluss: Dienstag, 16.00 Uhr

Insertionspreis: Fr. 1.20 per mm

Druck: Druckwerk SH AG, Schaffhausen

Erscheint in der Regel jeden Freitag in gedruckter
Form und im Internet (www.amtsblatt.sh.ch)

Weitere Informationen unter:

www.amtsblatt.sh.ch > Informationen zum Amtsblatt

© Staatskanzlei des Kantons Schaffhausen. Alle
Rechte vorbehalten. Die Publikation und ihre Teile ste-
hen ausschliesslich zum Eigengebrauch zur Verfügung
und dürfen nicht, insbesondere nicht zu kommerziellen
Zwecken, weiterverwendet werden. Die ganze oder
teilweise Verwertung, inklusive Einspeisung in Online-
Dienste, durch unberechtigte Dritte ist untersagt.

Die im Internet publizierten Dokumente besitzen keine
Rechtskraft. Als massgebliche amtliche Veröffentlichun-
gen gelten diejenigen in der gedruckten Fassung des
Amtsblatts.



RECYCLED
Papier aus
Recyclingmaterial
FSC® C134523