

Durchschnittspreise Fr. pro m²

NUR WOHNBAULAND

Gemeinde	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Altdorf	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Bargen	127.90			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Barzheim	Zusammenschluss mit Thayngen per 1.1.2004									
Beggingen			152.80	0.00			0.00			
Beringen	352.40					505.30		0.00	461.20	
Bibern	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Buch	194.30		0.00	0.00		0.00			0.00	400.00
Buchberg		0.00	504.40	588.90	0.00	0.00	619.00		0.00	
Büttenhardt	0.00	340.80	356.00	329.90	306.10		0.00	0.00	0.00	0.00
Dörflingen	349.80	356.20		341.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Gächlingen	210.30	219.50	242.10	218.70	301.50		345.60	0.00	0.00	0.00
Guntmadingen	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
Hallau	231.30	251.10	238.80	241.40	326.90	297.00	314.60	362.50	350.00	341.70
Hemishofen	0.00		309.10	339.30		0.00	395.20	0.00	0.00	536.60
Hemmental		138.30	0.00				0.00	0.00	0.00	0.00
Hofen			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Lohn	338.20	334.30		0.00	0.00	451.60	0.00	423.60	0.00	0.00
Löhningen		308.80	283.50	425.40	309.00	0.00	0.00	310.50	0.00	
Merishausen	263.60				271.60	0.00	0.00		334.20	0.00
Neuhausen		0.00	0.00	0.00		0.00		0.00		
Neunkirch	259.50	304.50	258.00	301.30	247.00		376.70	304.60	325.60	437.10
Oberhallau	183.50	244.70	0.00	0.00			0.00	0.00	0.00	0.00
Opfertshofen	0.00	0.00	0.00	0.00	280.30	0.00	0.00		0.00	0.00
Osterfingen	Zusammenschluss mit Wilchingen per 1.1.2005									
Ramsen	243.60	318.70	245.80	326.90	326.70	279.60	344.30	380.40	476.90	
Rüdlingen	0.00	0.00		582.60	588.90	0.00	0.00		0.00	0.00
Schaffhausen	387.20	513.90	610.80	570.20	597.30	647.60	795.20	715.70	0.00	0.00
Schleitheim	164.50	202.50	175.10	191.20		146.60	231.80	222.90	252.40	202.20
Siblingen	257.10	0.00	0.00			0.00	0.00		355.60	355.60
Stein am Rhein	359.00	0.00	503.20	560.40	642.70	0.00	748.30	838.30	1188.50	764.20
Stetten	0.00	0.00	0.00		399.80		0.00	0.00	0.00	0.00
Thayngen	320.30	313.80	362.40	347.20	422.30	298.80	330.80	448.80	545.60	
Trasadingen	0.00	214.20					237.60	0.00		411.50
Wilchingen	0.00	200.10	204.00		0.00	244.00	235.00	190.80	283.20	0.00
Kanton SH	315.10	317.10	375.20	375.50	367.10	358.80	412.50	453.10	450.20	498.50
Legende:	0.00	kein Landhandel								
		nur 1 Landhandel, nicht repräsentativ								

Wichtiger Hinweis zu den obigen Preisangaben:

Die obigen Ansätze verstehen sich als arithmetisches Mittel für die im jeweiligen Berichtsjahr gehandelten Wohnbaulandparzellen in den betreffenden Gemeinden.

Zur Festlegung eines parzellenscharfen Marktpreises kann auf die obigen Ansätze nur bedingt abgestellt werden. In diesen Fällen empfehlen wir Ihnen, eine individuelle Marktwertschätzung vornehmen zu lassen, welche der spezifischen Lage und den unmittelbaren übrigen Objekteigenschaften angemessen Rechnung trägt.