

Durchschnittspreise Fr. pro m²

NUR WOHNBAULAND

Gemeinde	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Altdorf		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Bargen			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Barzheim	Zusammenschluss mit Thayngen per 1.1.2004									
Beggingen		152.80	0.00			0.00				
Beringen					505.30		0.00	461.20		529.30
Bibern	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Buch		0.00	0.00		0.00			0.00	400.00	0.00
Buchberg	0.00	504.40	588.90	0.00	0.00	619.00		0.00		870.60
Büttenhardt	340.80	356.00	329.90	306.10		0.00	0.00	0.00	0.00	
Dörflingen	356.20		341.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Gächlingen	219.50	242.10	218.70	301.50		345.60	0.00	0.00	0.00	
Guntmadingen		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00
Hallau	251.10	238.80	241.40	326.90	297.00	314.60	362.50	350.00	341.70	409.50
Hemishofen		309.10	339.30		0.00	395.20	0.00	0.00	536.60	0.00
Hemmental	138.30	0.00				0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Hofen		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Lohn	334.30		0.00	0.00	451.60	0.00	423.60	0.00	0.00	480.00
Löhningen	308.80	283.50	425.40	309.00	0.00	0.00	310.50	0.00		
Merishausen				271.60	0.00	0.00		334.20	0.00	0.00
Neuhausen	0.00	0.00	0.00		0.00		0.00			595.70
Neunkirch	304.50	258.00	301.30	247.00		376.70	304.60	326.60	437.10	479.40
Oberhallau	244.70	0.00	0.00			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Opfertshofen	0.00	0.00	0.00	280.30	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00
Osterfingen	Zusammenschluss mit Wilchingen per 1.1.2005									
Ramsen	318.70	245.80	326.90	326.70	279.60	344.30	380.40	476.90		295.50
Rüdlingen	0.00		582.60	588.90	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00
Schaffhausen	513.90	610.80	570.20	597.30	647.60	795.20	715.70	0.00	0.00	
Schleitheim	202.50	175.10	191.20		146.60	231.80	222.90	252.40	202.20	
Siblingen	0.00	0.00			0.00	0.00		355.60	355.60	
Stein am Rhein	0.00	503.20	560.40	642.70	0.00	748.30	838.30	1188.50	764.20	
Stetten	0.00	0.00		399.80		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Thayngen	313.80	362.40	347.20	422.30	298.80	330.80	448.80	545.60		
Trasadingen	214.20					237.60	0.00		411.50	
Wilchingen	200.10	204.00		0.00	244.00	235.00	190.80	283.20	0.00	0.00
Kanton SH	317.10	375.20	375.50	367.10	358.80	412.50	453.10	450.20	498.50	502.60
Legende:										
	0.00	kein Landhandel								
		nur 1 Landhandel, nicht repräsentativ								

Wichtiger Hinweis zu den obigen Preisangaben:

Die obigen Ansätze verstehen sich als arithmetisches Mittel für die im jeweiligen Berichtsjahr gehandelten Wohnbaulandparzellen in den betreffenden Gemeinden.

Zur Festlegung eines parzellenscharfen Marktpreises kann auf die obigen Ansätze nur bedingt abgestellt werden. In diesen Fällen empfehlen wir Ihnen, eine individuelle Marktwertschätzung vornehmen zu lassen, welche der spezifischen Lage und den unmittelbaren übrigen Objekteigenschaften angemessen Rechnung trägt.